

檔 號：

保存年限：

正 本

# 中華民國全國建築師公會 函

機關地址：110 台北市基隆路 2 段 51 號 13 樓之 3

連 絡 人：陶怡婷

連絡電話：02-23775108 ext.17

傳真電話：02-27391930

受文者：各會員公會

發文日期：中華民國 110 年 4 月 29 日

發文字號：全建師會 (110) 字第 0289 號

速別：普通

密等及解密條件或保密期限：普通

附件：如文

主旨：檢送本會彙整 110 年 4 月份重要公文乙份供參，請 查照。

正本：臺北市建築師公會、高雄市建築師公會、新北市建築公會、臺中市建築師公會、臺南市建築師公會、桃園市建築師公會、福建金門馬祖地區建築師公會、宜蘭縣建築師公會、基隆市建築師公會、新竹縣建築師公會、新竹市建築師公會、苗栗縣建築師公會、彰化縣建築師公會、南投縣建築師公會、雲林縣建築師公會、嘉義縣建築師公會、嘉義市建築師公會、屏東縣建築師公會、花蓮縣建築師公會、臺東縣建築師公會

理 事 長

# 劉國隆



新竹市建築師公會	
收	110年5月5日
文	第0510號

中華民國全國建築師公會  
110 年 4 月份重要公文目錄

壹 法規公告		刊登網站日期		
1	內政部	1100420	都市危險及老舊建築物重建住宅貸款利息補貼作業規定 110.5.6	P.1
2	內政部	1100428	修正「五層以下公寓大廈於共有土地增設昇降設備應檢附土地及建築物權利證明文件作業規定」，並修正名稱為「建築物於共有土地增設昇降機應檢附土地及建築物權利證明文件作業規定」，自即日起生效 110.5.6	P.2
3	內政部	1100428	為簡政便民及減少無謂公文往返，檢送「『一級海岸保護區』及『二級海岸保護區』免查範圍表」1份，供貴單位辦理查詢參考 110.5.6	P.4
貳 解釋函令				
1	內政部	1100331	供店鋪與住宅使用之建築物，僅供住宅使用之昇降機道出入口是否需設置遮煙性防火門 1 案 110.5.6	P.9
2	內政部	1100413	關於 102 年 1 月 1 日後申請建造執照，於領得使用執照後申請變更使用執照，得否適用建築技術規則建築設計施工編第 167 條第 3 項規定疑義 1 案 110.5.6	P.11
3	內政部	1100414	有關建造執照申請案得否將鄰地使用執照依建築技術規則建築設計施工編第 118 條規定所留設之特定建築物私設通路計入法定空地疑義 1 案 110.5.6	P.12

## 理事長的話

清明連假首日不幸發生台鐵太魯閣號出軌事故，造成重大傷亡。國隆認為此次太魯閣號事故發生可能原因之一，就是周邊明隧道施工工程之工程承包營造廠，其施工防護計畫以及施工交通計畫的不完備及未落實，再者營造廠內部沒有專任工地主任的現場駐守，產生施工單位營造廠現場管理的鬆散，以及法規對營造廠工地現場專任專業人員的要求過於寬鬆。

對此，本會特別於4月7日及20日召開兩場記者會，讓社會大眾了解台灣工地管理現況。第一場記者會訴求是呼籲政府立即修法改善營造業法對工地管理過於寬鬆問題，同時建議比照建築師法第26條，規範工地主任懲戒其借牌行為，才是降低工程事故的根本之道。第二場記者會訴求則是修正《營造業法》第30條及其施行細則第18條規定，納入「第三方施工品質複查機制」及調降應設置專任工地主任之工程金額和規模，才能避免悲劇重演。

另外，針對中華民國全國營造業工地主任公會不實指控，公會發布聲明：

- 一、營造業法第30條及營造業法施行細則第18條規定導致全台八成工地無專任工地主任。

- 二、「監造」與「監工」不應混淆。

- 三、專任工地主任借牌嚴懲，以端正視聽。

### 壹、有關會務及法案

#### 一、有關室內裝修公會推動技師分科新增「室內設計技師」及專技國考中新增「室內設計技師」類科案。

目前從事室內設計工作者，其養成教育學程涵蓋了美工、美勞、多媒體、工業設計、平面設計、電腦設計、空間設計、室內設計、造景、服裝設計、時尚設計系等類別，故對於室內裝修公會推動專技國考，新增「室內設計技師」案，本會接獲非室內設計系所之學院教職反應，為確保其學生未來之職場機會，請全國建築師公會代為表達不支持室內設計技師成立之立場。

另依據建築法規定，建築物裝修工作項目涉及建築物公共安全、防災、私密性等，目前皆由建築師為之並足以應付目前市場需求，主張室內設計技師之成立者，並非皆接受完整建築教育學程，對於公共安全之需求亦無接受相關養成教育。本案茲事體大，已鑒請內政部和考選部、公共工程委員會等應審慎考量。

## 二、有關「消防設備人員法(草案)」立法進程：

- (一)本會與電機技師公會、水管、電氣等公會於 110 年 3 月下旬至 4 月間，分別拜會內政委員會多位委員及國策顧問，持續表達本會爭取建築師既有執業權益立場。
- (二)出席 110 年 4 月 8 日由內政委員會莊瑞雄委員召開之消防設備人員法草案公聽會。

## 三、本會接受營建署委託辦理「第 17 屆中華民國傑出建築師評選工作及行銷推廣活動」，已於 4 月 15 日報名截止，感謝各謝惠予推薦優良建築師及轉知會員報名參加。

「第 17 屆中華民國傑出建築師獎」評選活動，自即日起至 110 年 4 月 15 日止接受推薦及報名，目前由營建署召開評選會議中，並規劃於 7 月底前完成頒獎典禮。

## 四、因應太魯閣號出軌事件，本會召開二次記者會。

- 1、110 年 4 月 7 日召開「工地主任租借牌照、八成工地無專任工地主任檢討」記者會，呼籲工地主任借牌應懲戒吊銷牌照，以落實公共安全。
- 2、110 年 4 月 20 日召開「修正營造業法，納入第三方施工品質複查機制」記者會。

## 五、110 年 4 月 15 日與大專院校建築系主任座談

本會邀集大專院校建築系主任就即將舉辦「2021 年全國學生競圖活動」暨「建築師雜誌學生作品發表」等事宜與主任們進行意見交換。

## 貳、近期舉辦各項講習活動

### 一、【工程專案管理業務(PCM)」講習會】

本會訂於 110 年 4 月 24 日(六)、5 月 8 日(六)及 5 月 22 日(六)辦理北、中、南三區「工程專案管理業務(PCM)」講習會：

講習會日期及地點如下：

【北區】110 年 4 月 24 日(六)

地點：臺灣大學工學院應用力學研究所(台北市大安區羅斯福路四段 1 號)

【中區】110 年 5 月 8 日(六)

地點：東海大學-外文館演講廳(台中市西屯區臺灣大道四段 1727 號)

【南區】日期：110 年 5 月 22 日(六)

地點：正修科技大學-圖科大樓至善廳(高雄市鳥松區澄清路 840 號 10 樓)

## 二、「台灣建築 Open House」活動開跑了！

本會本於對專業及環境關懷，特辦理「台灣建築 Open House」參訪活動，規劃之參訪作品主要以中華民國傑出建築師得獎者之作品，以及台灣建築獎得獎作品為主，希望藉由實際參訪的方式讓民眾能更深入了解社區及城市環境的重要性。並希望透過現場導覽與講解讓社會大眾能認識建築師的行業以及建築作品，同時帶領大家體驗臺灣建築之美，激發良性思考與互動。【本活動詳情請參閱中華民國全國建築師公會網站】。

### 參、對外促進公共關係部分

- 4月9日 出席陳邁建築師逝世2週年紀念論壇—傳承與展望。
- 4月11日 出席中華民國室內裝修專業技術人員學會第7屆第1次會員大會。
- 4月14日 出席台灣病態建築診斷協會第四屆第七次理監事聯席會。
- 4月15日 出席不動產估價師公會第六屆第一次會員大會暨第五、六屆理監事交接。
- 4月16日 由許常務理事中光代表出席苗栗縣建築師公會第四屆第三次會員大會。
- 4月16日 出席台灣鎖業暨五金發展協會第五屆第一次會員大會。  
出席中華民國熱浸鍍鋅協會第八屆第2次會員大會。  
出席中部七縣市建築師公會聯誼活動。
- 4月17日 出席台北市土木技師公會第15屆第3次會員大會。
- 4月22日 出席臺中市公會第2屆第2次會員大會暨建築師傑出貢獻獎及新銳建築師獎。
- 4月23日 出席嘉義縣公會成立10周年慶餐敘。  
出席台灣人居環境全生命週期管理學會。
- 4月27日 出席建築安全履歷協會-桃園社會宅平鎮一號基地觀摩會。
- 4月30日 出席全國性不動產業理事長聯誼交流會。

劉國隆 謹上

中華民國 110 年 5 月 1 日