

國立臺北大學 函

地址：23741 新北市三峽區大學路151號
聯絡人：黃小姐
聯絡電話：(02)8674-1111#18405
傳真：02-25065364
電子信箱：lena@gm.ntpu.edu.tw

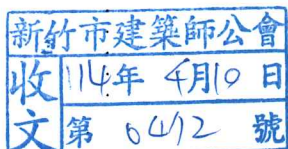
受文者：社團法人新竹市建築師公會

發文日期：中華民國114年4月10日
發文字號：北大進字第1141800242號
速別：普通件
密等及解密條件或保密期限：
附件：招生簡章1份 (A095G0000Q114180024200-1.pdf)

主旨：檢送本校「臺北校區第1期不動產經紀人專業修習班」招生簡章，敬請惠予公告並鼓勵所屬人員踴躍報名參加。

說明：

- 一、本校專業師資陣容，經紀人的最佳選擇，使學員從課程的修習中，獲得不動產相關專業知識，以應用於實務之演練、升學之進修，以及經紀人考試之準備等。以培養專業人才為目標，提供最全面、最專業的課程。無論你是初入行還是業界老手，我們的課程從法規細節到市場動向，由國立臺北大學最優秀的師資親授，讓你事半功倍，課程含金量遠比其他授課單位更高！
- 二、課程可單科報名，採線上報名，報名截止日為即日起至各科開課前一日，額滿提前截止。
- 三、上課地點：本校民生校區（臺北市中山區民生東路3段67號）。
- 四、民法概要：<https://dce.ntpu.edu.tw/list.php?p=2712>、



不動產經紀相關法規：<https://dce.ntpu.edu.tw/list.php?p=2715>、

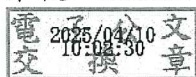
不動產估價：<https://dce.ntpu.edu.tw/list.php?p=2720>、

土地稅法與實務：<https://dce.ntpu.edu.tw/list.php?p=1147>。

五、對於課程有疑問請洽詢本校承辦人，聯絡資訊如下：黃小姐 02-2502-4654轉18405。

正本：中華民國銀行商業同業公會全國聯合會、中華民國保險經紀人公會、中華民國人壽保險商業同業公會、中華民國都市計畫技師公會全國聯合會、社團法人中華民國專利師公會、桃園市公共汽車客運商業同業公會、中華民國輪船商業同業公會全國聯合會、中華民國護理師護士公會全國聯合會、社團法人臺灣省土木技師公會、臺北市建築師公會、台北市百貨商業同業公會、社團法人台北市會計師公會、台北市不動產開發商業同業公會、台北市進出口商業同業公會、台北市旅行商業同業公會、臺灣區綜合營造業同業公會、中華民國全國建築師公會、社團法人中華民國會計師公會全國聯合會、台北市汽車代理商業同業公會、中華民國保險代理人商業同業公會、台北市土木技師公會、社團法人新竹市建築師公會、社團法人台北市水利技師公會、台北市航空運輸商業同業公會、中華民國信託業商業同業公會、新北市不動產開發商業同業公會、臺北市藥師公會、中華民國產物保險商業同業公會、社團法人新北市建築師公會、中華民國證券投資信託暨顧問商業同業公會、社團法人台北律師公會、新北市報關商業同業公會、台灣工具機暨零組件工業同業公會、中華民國證券商業同業公會、台北市租賃住宅服務商業同業公會、桃園市租賃住宅服務商業同業公會、中華民國期貨業商業同業公會、中華民國室內設計裝修商業同業公會全國聯合會、中華民國票券金融商業同業公會、中華民國保險經紀人商業同業公會

副本：本校二級以上行政暨教學單位(含附件)(請自行至電子公布欄下載)



【台北】不動產經紀人專業修習班



國立臺北大學（前身為中興法商學院）提供的不動產經紀人專業修習班，以課程的含金量、正規性、嚴謹性和全面性著稱，旨在培養專業的不動產經紀人才。

使學員從課程的修習中，獲得不動產相關專業知識，以應用於實務之演練、升學之進修，以及相關考試之準備等。以培養專業人才為目標，提供最全面、最專業的課程。助你快速躍升頂尖！無論你是初入行還是業界老手，我們的課程從法規細節到市場動向，讓你事半功倍，課程含金量遠比其他授課單位更高！現在就加入我們，打造你的事業巔峰！

課程資訊

上課日期：114年4月29日~7月25日。

上課時段：詳見下方課程大綱

上課時數：4科，各6堂課；各18小時。可單科報名

上課地點：台北市民生東路三段67號。

招生人數：限額30人，額滿截止，未達開班基本需求時，本組保留不足額開班之權利。

課程費用：單科報名費:200 單科原價學費：5,000，**民法與不動產相關法規2科合報優惠：8,800元**



聯繫電話：(02)2502-4654#18405



Email：lana@gm.ntpu.edu.tw



地址：台北市民生東路三段 67 號

課程大綱(可單科報名)

堂 數	日 期	時 間	課 程 大 綱	講 師
4/29-6/3	每週二	19:00-22:00	土地稅法規與實務	劉維真 老師
5/1-6/12	每周四	18:30-21:30	民法概要	廖其偉 老師
5/21-6/25	每周三	18:30-21:30	不動產經紀相關法規概要	廖其偉 老師
6/20-7/25	每周五	18:30-21:30	不動產估價概要	張耀仁 老師



劉維真 老師

學歷：國立臺灣師範大學政治學研究所 博士

授課領域：土地行政與管理、土地法、區域與都市計劃、土地政策



廖其偉 老師

學歷：國立臺北大學法律學系 博士候選人

授課領域：民事法、行政法、票據法、國營與就業考試



張耀仁 老師

學歷：國立嘉義企業管理 博士

授課領域：不動產估價概要、不動產經營與管理



聯繫電話：(02)2502-4654#18405



Email： lana@gm.ntpu.edu.tw



地址：台北市民生東路三段 67 號

報名方式

【報名期間】

各科開課前3天 截止，額滿提前截止。

【報名方式】

- 網路報名：民法概要[按此](#)、不動產經紀相關法規[按此](#)、不動產估價概要[按此](#)、土地稅法與實務[按此](#)。
- MAIL報名：郵寄至lana@gm.ntpu.edu.tw，並於主旨註明『不動產經紀人班報名+姓名』。

※若有優惠身分者購課時，請於系統備註欄說明。

繳費方式

【報名人數達開課標準】

將以E-MAIL及電話併行方式，個別通知學員繳費，並給予個人專屬繳費帳號。

課程費用一律採 ATM 轉帳或金融機構跨行匯款，恕無現金及信用卡繳納。

學費繳交方式(繳費產生之手續費由學員自行支付，金額依各金融機構規定為主)。

- (1) 至各家銀行櫃檯，填寫電匯單。
- (2) 至郵局填寫跨行匯款單。
- (3) 持提款卡使用自動提款機(ATM or web ATM)轉帳。

※相關課程之通知均以電子郵件寄發為優先，報名時請務必提供正確有效之電子郵件帳號

注意事項

- 一、本組蒐集之個人資料，僅作為個人資料特定目的109教育或訓練行政及158學生(員)(含畢、結業生)資料管理，非經當事人同意，絕不轉做其他用途，亦不會公布任何資訊，並遵守法律規定及本校個人資料保護管理制度安全控管要求，保障您的個人資訊安全。
- 二、開課日後報名者，缺課時數照常計算，且不得要求補課或學費之折扣，若無法同意請勿報名。



聯繫電話：(02)2502-4654#18405



Email：lana@gm.ntpu.edu.tw



地址：台北市民生東路三段 67 號

三、本課程為非學分班，缺課不超過全期三分之一者，將頒授本校結業證明，不授予學位證書。

結業證明本組僅保留半年，逾期須付費申請。

四、退費及相關規定：

1. 學員繳費後開課前無法就讀者，得申請退還所繳學費之九成。

學員於開課後未逾全部課程三分之一時數無法就讀者，得申請退還所繳學費二分之一。

學員於開課後逾全部課程三分之一時數無法就讀者不予退費。

2. 學員人數未達開班人數時，本組得延期開課或停辦；如停辦該班次，本組悉數退還所繳費用，並通知於規定期限內辦理退費，逾期恕不受理。

3. 辦理退費時需填寫退費申請表，並繳附學費收據正本、身分證正反面影本及學員本人之土銀或郵局存摺封面影本(若提供其他金融機構帳戶須扣除匯費)。因本校退費办理流程為一個月方會入帳，尚請申辦學員見諒。

五、本課程無補課機制，敬請學員報名後踴躍出席，以維護自身權益。

六、學員在修習期間如有影響教師授課或其他學員學習等不當行為，經本組通知仍未改善者，得註銷其修讀資格，且不予退費。

七、為維護已繳費學員之權益，上課嚴禁試聽或冒名頂替，違者將照相存證並循法律途徑處理。

八、政府公佈之停課公告為準，補課事宜將於停課日後之首次上課時通知。

九、患有或疑似患有 SARS、COVID-19或其他法定傳染病者，本組得拒絕其入學及上課。個人若因疫情需進行隔離/檢疫/自主管理，致使無法上課者(需檢附相關證明)，開課前得申請全額退費，課間則依比例申請退費。

十、本組保有變動預定課程、師資、遠距同步上課等簡章內容之權力，必要時將依實際開課情形適當調整，若有變更將提前告知學員。

十一、本組保留審核學員報名資格、增額錄取或不足額開班之權利。

十二、請確定您已詳閱各注意事項，再進行報名手續，報名即表示同意遵守本組一切規定。

十三、簡章內若有未盡事宜，本組保留修改之權利，並將公告於網站，恕不另行通知。

交通資訊

國立臺北大學台北校區

地址：台北市中山區民生東路三段 67 號

課程教室：推廣教育課程於教學大樓教室上課



聯繫電話：(02)2502-4654#18405



Email：lana@gm.ntpu.edu.tw



地址：台北市民生東路三段 67 號



【捷運路線】

•捷運文湖線(棕線)中山國中站

沿復興北路往南步行約300公尺在民生東路右轉，繼續步行約200公尺抵達臺北大學。

•捷運松山線(綠線)南京復興站

1號出口出站，右轉沿遼寧街往北步行約600公尺，穿越民生東路後抵達臺北大學

•捷運中和線(橘線)行天宮站下車：

1號出口出站，穿越松江路後沿民生東路往東步行約900公尺抵達臺北大學

【公車路線】

• 臺北大學(臺北校區)

12、277、286副、298、298區、5、505、612、612區、643、680、民生幹線、紅57。



聯繫電話：(02)2502-4654#18405



Email：lana@gm.ntpu.edu.tw



地址：台北市民生東路三段 67 號