

正本

發文方式：郵寄

檔 號：

保存年限：

## 新竹市政府 函

地址：300新竹市中正路一二〇號

承辦人：許慧真

電話：03-5282064

傳真：03-5269388

電子信箱：010355@ems.hccg.gov.tw

30044

新竹市北區北大路307號15樓之4

受文者：社團法人新竹市建築師公會

發文日期：中華民國109年9月24日

發文字號：府都建字第1090146127號

速別：普通件

密等及解密條件或保密期限：

附件：如主旨

主旨：檢送本府修正「建造執照注意事項附表(草案)」1份，規劃自110年1月1日起適用，請轉知所屬會員周知，請查照。

說明：依據本府109年6月24日府都建字第1090097223號函會議紀錄辦理。

正本：社團法人新竹市建築師公會、新竹市地政士公會、新竹市不動產開發商業同業公會、臺灣區綜合營造業工程同業公會新竹市辦事處、新竹市土木包工業同業公會

副本：本府都市發展處(建築管理科)(含附件)

# 市長林智堅

本案依分層負責規定授權主管科長決行

新竹市建築師公會
收文
109年9月28日
第1108號

附件三：

建造執照附表（草案）。109.8.24版

修正事項	現行事項	內容說明
<input type="checkbox"/> 一、用水設備及電信管線圖應送管線事業單位審查核可後方得申報 <b>基礎勘驗</b> 。但開工前，電信管線設計部分，應檢據審驗機構所開立之建築物電信圖說審查收執回條。	<input type="checkbox"/> 一、用水設備及電信管線圖應送管線事業單位審查核可後方得 <b>開工</b> 。	申報基礎勘驗前。
<input type="checkbox"/> 二、電力設備圖說應送電力應送 <b>事業單位</b> 審查核可後得 <b>申報基礎勘驗</b> 。	<input type="checkbox"/> 二、電力設備圖說應送電力事業單位審查後得 <b>開工</b> 。	申報基礎勘驗前。
<input type="checkbox"/> 三、消防安全設備圖說應送消防主管機關審查核可後方得開工。	<input type="checkbox"/> 三、消防安全設備圖說應送消防主管機關審查核可後方得開工。	本項未修正。
<input type="checkbox"/> 四、申報開工時應檢附候選綠建築證書。	<input type="checkbox"/> 四、申報開工時應檢附候選綠建築證書。	本項未修正。
<input type="checkbox"/> 五、超高層建築物需結構外審者，於開工前應經審查核可後方得開工。	<input type="checkbox"/> 五、超高層建築物需結構外審者，於開工前應經審查核可後方得開工。	本項未修正。
<input type="checkbox"/> 六、建築基地位於山坡地者，申報開工時應檢附山坡地開發利用回饋金繳納證明。	<input type="checkbox"/> 六、建築基地位於山坡地者，申報開工時應檢附山坡地開發利用回饋金繳納證明。	本項未修正。
<input type="checkbox"/> 七、汗水下水道系統已到達區者或汗水下水道系統未到達區設有專有下水道設施者， <b>申報基礎勘驗</b> 前應送下水道科 <b>審查核可</b> 後方得勘驗。	<input type="checkbox"/> 七、汗水下水道系統已到達區者或汗水下水道系統未到達區設有專有下水道設施者， <b>開工</b> 前應送下水道科審查核可後方得開工。	申報基礎勘驗前。
<input type="checkbox"/> 八、變更專用下水道設施汗水排放口位置者，應於申請使用執照前，將汗排水設計圖說先送下水道科辦理變更設計審查。	<input type="checkbox"/> 八、變更專用下水道設施汗水排放口位置者，應於申請使用執照前，將汗排水設計圖說先送下水道科辦理變更設計審查。	本項未修正。
<input type="checkbox"/> 九、依水污染防治法之規定於申請使用執照前，向環保主管機關申請排放許可證。	<input type="checkbox"/> 九、依水污染防治法之規定於申請使用執照前，向環保主管機關申請排放許可證。	本項未修正。
<input type="checkbox"/> 十、請憑建造執照先行辦理水電瓦斯外管線申請。	<input type="checkbox"/> 十、請憑建造執照先行辦理水電瓦斯外管線申請。	本項未修正。
<input type="checkbox"/> 十一、應於開工前完成結構計算書圖申報備查。	<input type="checkbox"/> 十一、應於開工前完成結構計算書圖申報備查。	本項未修正。
<input type="checkbox"/> 十二、申請使用執照時，應檢附公寓大廈公共基金繳納證明。	<input type="checkbox"/> 十二、申請使用執照時，應檢附公寓大廈公共基金繳納證明。	本項未修正。
<input type="checkbox"/> 十三、申報開工及使用執照時，請檢附空污費繳費聯單方可申報。	<input type="checkbox"/> 十三、申報開工及使用執照時，請檢附空污費繳費聯單方可申報。	本項未修正。
<input type="checkbox"/> 十四、申報開工時，應檢附鑑界後之土地複丈成果圖。	<input type="checkbox"/> 十四、申報開工時，應檢附鑑界後之土地複丈成果圖。	本項未修正。
<input type="checkbox"/> 十五、申請使用執照時，應檢附汗水處理槽出廠證明或經專業技師簽證合格場鑄式汗水處理設施證明文件。	<input type="checkbox"/> 十五、申請使用執照時，應檢附汗水處理槽出廠證明或經專業技師簽證合格場鑄式汗水處理設施證明文件。	本項未修正。
<input type="checkbox"/> 十六、開工前應提送「交通維持計畫書」審查核可函後方得開工。	<input type="checkbox"/> 十六、開工前應提送「交通維持計畫書」審查核可函後方得開工。	本項未修正。
<input type="checkbox"/> 十七、申報開工時應檢附營建剩餘土石方處理計畫書等相關資料；申請基礎勘驗時	<input type="checkbox"/> 十七、申報開工時應檢附營建剩餘土石方處理計畫書等相關資料；申請基	本項未修正。