

檔 號：
保存年限：

法 益

臺北市政府工務局 函

地址：110204臺北市信義區市府路 1號3樓
南區

承辦人：程司倩

電話：(02)27208889或1999轉1147

傳真：(02)27253923

電子信箱：vanessa19600116@gov.taipei

受文者：中華民國全國建築師公會

發文日期：中華民國113年9月27日

發文字號：北市工聯字第11330265203號

速別：普通件

密等及解密條件或保密期限：

附件：招標公告資料1份 (33827892_11330265203_1_ATTACHMENT1.pdf)

主旨：本局聯合採購發包中心代辦本局新建工程處「『社正路警察宿舍改建工程』委託設計及監造技術服務」（案號：1130801SC028）第1次招標公告案，詳如附件，敬請通知貴會會員踴躍投標，請查照。

正本：中華民國全國建築師公會、臺北市建築師公會

副本：電 2024/09/27 文
交 14:18:37 換 章

新竹市建築師公會
收 113年10月4日
文 第 1352 號

經公開評選或公開徵求之限制性招標 公告

公告日：113/09/27

機關資料	機關代碼	3.79.11
	機關名稱	臺北市政府工務局
	單位名稱	聯合採購發包中心
	機關地址	110 臺北市 信義區 市府路1號南區3樓
	聯絡人	程司倩
	聯絡電話	(02) 27208889 #1147
	傳真號碼	(02) 27253923
	電子郵件信箱	vanessa19600116@gov.taipei

採購資料	標案案號	1130801SC028
	標案名稱	「社正路警察宿舍改建工程」委託設計及監造技術服務
	標的分類	勞務類 8671 - 建築服務
	財物採購性質	非屬財物之工程或勞務
	採購金額	51,630,000元
	採購金額級距	巨額
	有無已簽准預期使用情形及效益目標	有 傳輸已簽證之內容檔案名稱：效益評估.pdf
	辦理方式	代辦，洽辦機關：3.79.11.1 臺北市政府工務局新建工程處
	依據法條	採購法第22條第1項第9款
	是否適用條約或協定之採購	是否適用WTO政府採購協定(GPA)：是
		是否適用臺紐經濟合作協定(ANZTEC)：否
		是否適用臺星經濟夥伴協定(ASTEP)：是
	是否採用電子競價	否
	是否為商業財物或服務	否
	本採購是否屬「具敏感性或國安(含資安)疑慮之業務範疇」採購	否
	本採購是否屬「涉及國家安全」採購	否
預算金額	51,630,000元	
預算金額是否公開	是	
預計金額	51,630,000元	
預計金額是否公開	是	

後續擴充	否
是否受機關補助	否
本案是否曾以不同案號辦理招標公告	否
是否提供英文招標文件	未提供
是否為政策及業務宣導業務	否

招標資料	招標方式	經公開評選或公開徵求之限制性招標
	決標方式	準用最有利標 採購評選委員名單
	新增公告傳輸次數	01
	招標狀態	第一次限制性招標
	機關自定公告日	113/09/27
	是否複數決標	否
	是否訂有底價	否 未訂底價依據：採購法第47條第1項第2款
	價格是否納入評選	是
	所占配分或權重是否為20%以上	否
	是否於招標文件載明固定費用或費率，而僅評選組成該費用或費率之內容(最有利標評選辦法第9條第2項)	是
	是否依據最有利標評選辦法第12條第2款、第13條或第15條第1項第2款規定，決定最有利標	否
	本案評選項目是否包含廠商企業社會責任(CSR)指標	是
	是否屬特殊採購	否
	是否已辦理公開閱覽	否
	是否屬統包	否
是否屬共同供應契約採購	否	
是否屬二以上機關之聯合採購(不適用共同供應契約規定)	否	

是否應依公共工程專業技師簽證規則實施技師簽證	否
是否屬國際競圖之採購	否
是否採行協商措施	否
是否適用採購法第104條或105條或招標期限標準第10條或第4條之1	否
是否依據採購法第106條第1項第1款辦理	否

領投開標	是否提供電子領標	是	
		機關文件費(機關實收)	0元
		系統使用費 <input checked="" type="checkbox"/>	20元
		文件代收費 <input checked="" type="checkbox"/>	0元
		總計	20元
	是否提供現場領標：	否	
	投標須知下載		
	是否提供電子投標	否	
	截止投標	113/11/05 17:00	
	開標時間	113/11/06 14:00	
	開標地點	臺北市信義區市府路1號南區3樓開標室S308	
	是否須繳納押標金	否	
	是否須繳納履約保證金	否	
	投標文字	正體中文	
	收受投標文件地點	110949臺北市府郵局第128信箱或110204臺北市信義區市府路1號3樓南區 臺北市政府工務局收領標處	

其他	是否依據採購法第99條	否
	履約地點	臺北市(非原住民地區)
	履約期限	履約各分段進度約定期限內完成設計及監造工作(詳契約附件2)
	是否刊登公報	是
	是否依據採購法第11條之1,成立採購工作及審查小組	否

本案採購契約是否採用主管機關訂定之範本	否 不採用主管機關訂定之範本之理由： 本契約參考主管機關訂定之範本，並依機關需求訂定。				
採購監辦	依政府採購法第12條規定，報請上級機關派員監辦				
契約是否訂有依物價指數調整價金規定	否，招標文件未訂物價指數調整條款 無預算				
廠商資格摘要	1. 廠商納稅之證明。如營業稅或所得稅 2. 除上述外之其他資格 建築師事務所				
是否訂有與履約能力有關之基本資格	是 廠商應附具之基本資格證明文件或物品： 【須於招標文件載明者為限】 <table border="1" data-bbox="507 633 1524 913"> <thead> <tr> <th>資格項目</th> <th>附加說明</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>廠商信用之證明</td> <td>非拒絕往來戶及最近3年內無退票紀錄之信用證明文件，餘詳投標須知第13點第3項第2款第1目。</td> </tr> </tbody> </table>	資格項目	附加說明	廠商信用之證明	非拒絕往來戶及最近3年內無退票紀錄之信用證明文件，餘詳投標須知第13點第3項第2款第1目。
資格項目	附加說明				
廠商信用之證明	非拒絕往來戶及最近3年內無退票紀錄之信用證明文件，餘詳投標須知第13點第3項第2款第1目。				
是否訂有與履約能力有關之特定資格	否				
附加說明	<p>[收受投標文件時間]： ※採書面投標者請於上班日上午8時30分至12時及下午1時30分至5時內送達。※逾截止日期者視為不合格。</p> <p>[大陸地區廠商得否參與]：不得。</p> <p>[公告固定費用]：新臺幣51,630,000元整。</p> <p>[其他]： ※洽辦機關(及地址、承辦人、電話)：臺北市政府工務局新建工程處(地址：臺北市信義區市府路1號4樓；承辦人員：謝素惠；電話：02-27287995)。 ※決標後訂約、履約管理及驗收等後續相關事宜由洽辦機關辦理。 ※開標方式：一次投標不分段開標。 ※招標文件內容疑義：投標廠商對招標文件內容有疑義者，應於113年10月7日前，以書面送達招標機關請求釋疑，招標機關對前項疑義處理結果，將於113年10月25日前以書面答復請求釋疑廠商。 ※本案採固定費用給付，「廠商報價超過公告之固定費用」或「廠商未依招標文件規定檢附詳細價目表」，依投標須知第57點判定為不合格標。 ※請廠商注意領標電子憑據書面明細黏貼於標封(投標封套)外，或於開標後依代辦機關通知再行提出。 ※本案由「臺北市政府警察局」委託「臺北市政府工務局新建工程處」興建，並由「臺北市政府工務局新建工程處」委託「臺北市政府工務局」代辦委託設計及監造技術服務案採購發包。</p>				
是否刊登英文公告	是 機關名稱(英) Taipei City Government Bureau of Public Works 機關地址(英) 4F,western south area NO.1,Shih Fu Road.Taipei 標案名稱(英) Shezheng Road Police Dormitory Reconstruction Project 聯絡人(英) Su-hui Hsieh				

聯絡電話(英) +886-2-27287995
 傳真號碼(英) +886-2-27203370
 招標文件售價 Price for acquiring electronic tender documentation o
 及付款方式 n line(URL:web.pcc.gov.tw) electronic payment NT\$2
 (英) 0.
 領標地點(英) 4F,western south area NO.1,Shih Fu Road.Taipei
 附加說明(英)

疑義、異議、申訴及
 檢舉受理單位

疑義、異議受理單位 臺北市政府工務局

申訴受理單位 臺北市政府採購申訴審議委員會-(地址：110臺北市
 信義區市府路1號9樓東北區、電話：02-27208889分
 機1059、傳真：02-27596695)

檢舉受理單位 地方政府-臺北市政府採購稽核小組-(地址：110臺北
 市信義區市府路1號3樓南區、電話：02-27208889分
 機1052、傳真：02-27239354)
 臺北市調查處-(地址：106臺北市大安區基隆路二段
 176號;臺北市郵政60000號信箱、電話：02-
 27328888)
 法務部調查局-(地址：231新北市新店區中華路74號;
 新店郵政60000號信箱、電話：02-29177777、傳
 真：02-29188888)
 法務部廉政署-(地址：100臺北市中正區博愛路166
 號;100006國史館郵局第153號信箱、電話：
 0800286586、傳真：02-23811234)
 中央採購稽核小組-(地址：110臺北市信義區松仁路3
 號9樓、電話：02-87897548、傳真：02-87897554)

招標公告傳輸時間

113/09/26 14:52

最 有 利 標	是否於招標前召開評 選委員會議，審定招 標文件之評選項目、 評審標準及評定方式	否
	已經機關首長或其授 權人員核准	是
	依政府採購法第56條 辦理者已經上級機關 核准	否

◎以上招標公告內容如與招標文件不一致者，請依政府採購法第41條向招標機關反映。