

中華民國全國建築師公會
111年7月份重要公文目錄

中華民國全國建築師公會 111年7月份重要公文目錄					
壹		法規公告			社團法人新竹市建築師公會 刊登新聞站日期註記
1	內政部	1110609	修正「內政部補助國內營造業及建築師事務所赴海外拓點計畫作業要點」第9點、第10點規定及第4點附件1、第8點附件2，自即日生效。 111/08/09	P.1	
2	內政部	1110705	關於「都市更新建築容積獎勵辦法」第3條第2款、第5條及「都市危險及老舊建築物建築容積獎勵辦法」第2條第2款所定「實施容積管制」之時點，於建造執照法令適用日為都市計畫實施容積管制後至82年3月2日以前，並於82年3月2日以前已興建完成之合法建築物，以82年3月3日認定之，自即日生效。 111/07/19	P.2	
3	內政部	1110720	修正「非都市土地使用管制規則」第40條條文及第6條附表1，自即日生效。 111/08/09	P.3	
貳		法令預告			
1	內政部	1110714	預告訂定「一定規模以上或性質特殊土地申請使用許可認定標準」草案。 111/08/09	P.4	
參		解釋函令			
1	內政部 營建署	1110701	有關建築許可之申請人為外國公司，其法人負責人印鑑章認定疑義1案。 111/08/09	P.5	
2	內政部 營建署	1110705	有關不計入建築面積及容積樓地板面積之陽台，是否可突出於基地內通路疑義1案。 111/08/09	P.6	
3	內政部 營建署	1110713	有關貴局函詢違章建築經強制拆除後，於相同地址（不同樓層）再予拆後重建之行為是否構成違反建築法第95條之拆後重建罪疑義1案。 111/08/09	P.7	
4	內政部 營建署	1110715	有關貴局函詢無頂蓋之觀眾席樓地板面積相關法令檢討疑義1案。 111/08/09	P.8	
5	內政部 營建署	1110726	有關新北市政府工務局函詢公寓大廈管理條例第8條第1項與第2項執行疑義及公寓大廈規約範本建議1案。 111/08/09	P.9	
肆		公文轉知			
1	內政部 營建署	1110530	關於邇來大型倉儲火災衝擊社會環境並衍生相關法規管理問題，倉庫之防火區劃請依說明三、四辦理，請查照。 111/08/09	P.10	
2	內政部	1110623	有關建築技術規則建築設計施工編第59條之1執行疑義1案。 111/07/13	P.12	

3	內政部 營建署	1110701	檢送自行增設停車位是否無涉建築技術規則建築設計施工編第59之1條第3款集中設置規定1案。 111/08/09	P.13
4	臺北市政府 都市發展局	1110705	函轉內政部營建署有關申請 C-2 類組變更使用執照相關檢討法令適用疑義一案。 111/07/25	P.14
5	內政部	1110708	檢送「建築物耐震設計規範及解說」第2章2.4節、表C2-1及第3章3.2節規定勘誤，勘誤表1份。 111/07/25	P.24
6	內政部	1110708	有關原利用私設通路通行，領有使用執照之合法建築物，申請拆除新建並合併鄰接之「裡地」，應否再檢附該私設通路通行同意書疑義1案。 111/07/25	P.33
7	內政部 營建署	1110712	關於多筆82年4月13日以前完成地籍分割知土地擬合併為一宗土地申請建築，得否不受該署111年6月6日營署建管字第1110038391號函之限制1案。 111/07/25	P.35
8	內政部 營建署	1110712	關於設有樓板之管道間應否依建築技術規則建築設計施工編第79條之2區劃分隔1案。 111/08/09	P.37
9	內政部 營建署	1110714	關於安全梯頂板應具一小時防火時效或半小時防火時效1案。 111/08/03	P.39
10	內政部 營建署	1110719	有關高層建築物如使用集合式總存水彎，其材質得否使用非不燃材料1案。 111/08/09	P.41

理事長的話

為了達成 2050 年淨零排放的國家政策目標，全國建築師公會全力爭取建管系統與 GIS 國家底圖連結，並找到運用方式讓所有的 3D 建物圖資 IFC 元件與 AUTOCAD 能夠不會掉檔，可以隨時提供國家各級政府單位使用，尤其在消防以及救災時更能夠即時使用，本會將會一直努力朝向這個方向持續努力。

建築師的執業宗旨，應該以民眾利益、公眾安全為出發點，不管是耐震標章或者是結構耐震初評的評估等等項目，除了建築物的結構體外，在此呼籲各級政府，應同時注意社會大眾的逃生公共安全以及救災公共安全的建管項目，本會亦會持續推動以此目標為推動主軸。

為了對外推動上述項目，本會會務組織將會有所改造，在秘書長下設置法案執行長乙職，除了因應法令快速變革外，更能將觸角深入各級政府部會。為台灣人民把持公共安全、結構安全近零碳排以及都市美化之目標。

壹、有關會務及法案

一、有關「會員公會開業建築師具有各耐震標章查證機構特別監督人之建築結構年資經驗者，得否擔任該機構之特別監督人」案

1、本會於日前拜會內政部營建署建築管理高組長，表達依建築物耐震設計規範及解說」之附 A 已有載明建築法第 13 條、第 14 條業就建築物法定行為人訂有明文，應依照辦理。且附錄原第七章草案內容前經內政部建築技術審議委員會議決，刪除涉及建築物法定行為人部分，附錄之原第七章草案內容原始之擬定資料僅供參考，不應作為限制建築師擔任耐震標章機構特別監督人之權益。

2、本會已發函營建署、行政院公共工程委員會函釋，目前除積極溝通協商外，並密切關注相關進度。

3、本會已安排於 9 月至 10 月間分別於北、中、南、東四區辦理特別監督人說明會。

貳、公會講習、活動訊息

一、本會辦理小班制「建築師木作家具創意實作班」，安排木作家具創意設計及實作研習基礎課程，讓有興趣的建築師同業先進們能有參與的機會，特請卓銀永建築師及其「故事文創國際有限公司空間木作坊」來策劃及協助辦理，並選定「國立臺北科技大學設計館 B1」作為上課及實作地點。

二、為鼓勵開業建築師及建築師事務所從業人員，藉由有效率的建築專業

軟體【BricsCAD】配合具建築實務經驗之外掛軟體【WINCAD-為昕建築專用設計繪圖軟體】，有效提升事務所之工作效率，本會特別邀請WINCAD 作者：林忠慶建築師，分享建築設計及繪圖實務操作應用上藉由專業軟體，且如何有效整合應用，提供建築相關從業人員參酌。

【北區】時間：111年7月29日(星期五)

地點：中國文化大學APA藝文中心-大夏館B201大型教室

【中區】時間：111年9月12日(星期一)

地點：臺中市總工業會附設職業訓練中心-603訓練教室

【南區】時間：111年9月19日(星期一)

地點：有機體商務中心

三、本會辦理『2022未來建築師畢業設計作品大展』，已於官網公告請各位理監事協助轉知各公會共同推廣並鼓勵建築相關科系應屆畢業學生踴躍參加。

四、謹訂於9月3日(六)、9月17日(六)及10月1日(六)辦理「工程專案管理業務(PCM)－第二期進階班」，歡迎踴躍報名參加。場次如下：

A【中區】111年9月3日(星期六)

地點：國立台中科技大學-中技大樓2樓多媒體會議室

B【北區】111年9月17日(星期六)

地點：國立臺灣大學工學院應用力學研究所

C【南區】111年10月1日(星期六)

地點：正修科技大學-圖科大樓9樓視廳教室

劉國隆 謹上

中華民國 111年7月31日

相關公文及法規資訊同步刊載本會網站
請加本會 LINE@連結網站資訊

LINE@

中華民國
全國建築師公會
@ naaroc



立刻掃描加入好友

+ 優惠立馬知 😊

