

## 內政部營建署 函

地址：105404臺北市松山區八德路2段342號

聯絡人：李裕文

聯絡電話：02-22404183#6112

電子郵件：yunwen@cpami.gov.tw

傳真：02-22404353

受文者：中華民國全國建築師公會(請惠予轉知各地區公會)

發文日期：中華民國109年9月25日

發文字號：營署建工字第1091200967號

速別：普通件

密等及解密條件或保密期限：

附件：如主旨 (1091204873\_1091200967\_109D2029472-01.pdf)

主旨：補充公告「行政院農業委員會家畜衛生試驗所建置高生物安全檢驗及動物試驗中心與動物用疫苗先導工廠新建工程」(案號：108-C303-01-08-6510-1180)，(辦理第2次)規劃設計及監造技術服務廠商公開評選案，修正招標文件之委託規劃設計及監造契約第4條第2款及第5款與規劃設計需求書之參、委託規劃設計監造服務費規定。

說明：依據政府採購法、其相關子法及其他有關法令辦理。

正本：行政院農業委員會家畜衛生試驗所、中華民國全國建築師公會(請惠予轉知各地區公會)、社團法人新北市建築師公會、內政部營建署北區工程處、內政部營建署主計室、內政部營建署政風室、本署資訊室(請登錄本署網站)

副本：本署建築工程組



# 限制性招標(經公開評選或公開徵求)更正公告

公告日：109/09/25

|                               |                  |   |   |
|-------------------------------|------------------|---|---|
| 機關資料                          | 機關代碼             | 3.1.2                                       |   |
|                               | 機關名稱             | 內政部營建署                                      |   |
|                               | 單位名稱             | 建築工程組                                       |   |
|                               | 機關地址             | 105臺北市松山區八德路2段342號                          |   |
|                               | 聯絡人              | 李裕文   |   |
|                               | 聯絡電話             | (02)22404183分機6112                          |   |
|                               | 傳真號碼             | (02)22404353                                |   |
|                               | 電子郵件信箱           | yunwen@cpami.gov.tw                         |   |
| 採購資料                          | 標案案號             | 108-C303-01-08-6510-1180                    |   |
|                               | 標案名稱             | 行政院農委會家畜衛生試驗所高生物安全檢驗及動物試驗中心與動物疫苗先導工廠新建工程    |   |
|                               | 標的分類             | 勞務類<br>8671 - 建築服務                          |   |
|                               | 財物採購性質           | 非屬財物之工程或勞務                                  |   |
|                               | 採購金額             | 86,812,229元                                 |   |
|                               | 採購金額級距           | 巨額  |   |
|                               | 有無已簽准預期使用情形及效益目標 | 有<br>傳輸已簽准之內容檔案名稱：1090610洽辦機關函送巨額採購效益分析.pdf |   |
|                               | 辦理方式             | 代辦，洽辦機關：3.45.25 行政院農業委員會家畜衛生試驗所             |   |
|                               | 依據法條             | 採購法第22條第1項第9款                               |   |
|                               | 是否適用條約或協定之採購     | 是否適用WTO政府採購協定(GPA)：                         | 是 |
|                               |                  | 是否適用臺紐經濟合作協定(ANZTEC)：                       | 是 |
|                               |                  | 是否適用臺星經濟夥伴協定(ASTEP)：                        | 是 |
|                               | 是否採用電子競價         | 否   |   |
| 是否為商業財物或服務                    | 否                |   |   |
| 本採購是否屬「具敏感性或國安(含資安)疑慮之業務範疇」採購 | 否                |   |   |
| 本採購是否屬「涉及國家安全」採購              | 否                |   |   |

|          |   |
|----------|---|
| 預算金額     | 77,812,229元   |
| 預算金額是否公開 | 是   |
| 預計金額     | 77,812,229元   |
| 預計金額是否公開 | 是   |
| 後續擴充     | 是<br>依政府採購法第22條第1項第7款，須敘明後續擴充之期間、金額或數量：<br>本案於規劃設計期間後續擴充項目包含高生物安全檢驗及動物試驗中心工程地基調查新臺幣200萬元（含水土保持施作地基調查）、動物用疫苗先導工廠工程地基調查新臺幣100萬元及全區水土保持計畫新臺幣600萬元，金額總計約新臺幣900萬元整 |
| 是否受機關補助  | 否   |
| 是否含特別預算  | 否   |

|             |                           |                           |
|-------------|---------------------------|---------------------------|
| 招標資料        | 招標方式                      | 限制性招標(經公開評選或公開徵求)         |
|             | 決標方式                      | 準用最有利標<br>採購評選委員名單        |
|             | 新增公告傳輸次數                  | 02                        |
|             | 更正序號                      | 04                        |
|             | 招標狀態                      | 第二次及以後限制性招標               |
|             | 公告日                       | 109/09/25                 |
|             | 原公告日                      | 109/08/25                 |
|             | 是否複數決標                    | 否                         |
|             | 是否訂有底價                    | 否<br>未訂底價依據：採購法第47條第1項第2款 |
|             | 價格是否納入評選                  | 否                         |
|             | 是否於招標文件載明固定費用或費率          | 是                         |
|             | 本案評選項目是否包含廠商企業社會責任(CSR)指標 | 是                         |
|             | 是否屬特殊採購                   | 否                         |
|             | 是否已辦理公開閱覽                 | 否                         |
|             | 是否屬統包                     | 否                         |
| 是否屬共同供應契約採購 | 否                         |                           |

|                                    |   |
|------------------------------------|---|
| 是否屬二以上機關之聯合採購(不適用共同供應契約規定)         | 否 |
| 是否應依公共工程專業技師簽證規則實施技師簽證             | 否 |
| 是否屬國際競圖之採購                         | 否 |
| 是否採行協商措施                           | 否 |
| 是否適用採購法第104條或105條或招標期限標準第10條或第4條之1 | 否 |
| 是否依據採購法第106條第1項第1款辦理               | 否 |

領投開標

|   |  |             |                     |             |  |       |    |    |      |
|---|--|-------------|---------------------|-------------|--|-------|----|----|------|
| 是否提供電子領標  | 是  |             |                     |             |  |       |    |    |      |
| <table border="1"> <tr> <td>機關文件費(機關實收)</td> <td>100元</td> </tr> <tr> <td>系統使用費</td> <td>20元</td> </tr> <tr> <td>文件代收費</td> <td>5元</td> </tr> <tr> <td>總計</td> <td>125元</td> </tr> </table>   |  | 機關文件費(機關實收) | 100元                | 系統使用費       | 20元  | 文件代收費 | 5元 | 總計 | 125元 |
| 機關文件費(機關實收)   | 100元   |             |                     |             |  |       |    |    |      |
| 系統使用費   | 20元  |             |                     |             |  |       |    |    |      |
| 文件代收費   | 5元   |             |                     |             |  |       |    |    |      |
| 總計  | 125元   |             |                     |             |  |       |    |    |      |
| <p>機關文件費指定收款機關單位：內政部營建署 北區工程處<br/>         機關文件費指定收款帳戶：營建署-北區工程處316專戶</p>   |  |             |                     |             |  |       |    |    |      |
| <p>是否提供現場領標：是</p> <table border="1"> <tr> <td>招標文件領取地點</td> <td>235新北市中和區南山路60-2號4樓</td> </tr> <tr> <td>招標文件售價及付款方式</td> <td>請先至新北市中和區南山路60-2號5樓出納繳納300元費用，再持收據至4樓(建一隊)領取</td> </tr> </table> |  | 招標文件領取地點    | 235新北市中和區南山路60-2號4樓 | 招標文件售價及付款方式 | 請先至新北市中和區南山路60-2號5樓出納繳納300元費用，再持收據至4樓(建一隊)領取 |       |    |    |      |
| 招標文件領取地點  | 235新北市中和區南山路60-2號4樓                          |             |                     |             |  |       |    |    |      |
| 招標文件售價及付款方式   | 請先至新北市中和區南山路60-2號5樓出納繳納300元費用，再持收據至4樓(建一隊)領取 |             |                     |             |  |       |    |    |      |
| <p>投標須知下載</p>   |  |             |                     |             |  |       |    |    |      |

|          |                 |
|----------|-----------------|
| 是否提供電子投標 | 否               |
| 是否異動招標文件 | 是               |
| 截止投標     | 109/10/12 17:00 |
| 開標時間     | 109/10/13 10:00 |

|                  |   |   |
|------------------|---|---|
|                  | 開標地點  | 235新北市中和區南山路60-2號B1F會議室   |
|                  | 是否須繳納押標金  | 否   |
|                  | 投標文字  | 正體中文  |
|                  | 收受投標文件地點  | 235新北市中和區南山路60-2號4樓   |
| 其他               | 是否依據採購法第99條   | 否   |
|                  | 履約地點  | 新北市(非原住民地區)   |
|                  | 履約期限  | 至本工程驗收合格並完成工程保固之日止  |
|                  | 是否刊登公報  | 是   |
|                  | 是否依據採購法第11條之1，成立採購工作及審查小組   | 否   |
|                  | 本案採購契約是否採用主管機關訂定之範本   | 否<br>不採用主管機關訂定之範本之理由：本署採用依主管機關訂定之範本修正之技術服務契約範本  |
|                  | 採購監辦  | 依政府採購法第12條規定，報請上級機關派員監辦   |
|                  | 廠商資格摘要  | 壹、本採購案允許2家以內廠商共同投標。<br>貳、基本資格：<br>具備下列各款資格之一，且不在政府採購法第103條規定不得參加投標之期限內者。<br>一、凡在國內領有開業證書之建築師，並為當年度直轄市或省（市）（縣）建築師公會會員。<br>二、外國廠商，國籍須為「WTO政府採購協定」或臺星經濟夥伴協定(ASTEP)或臺紐經濟合作協定(ANZTEC)締約國之一，並應領有中華民國建築師開業證書，投標時，得免附具當年度我國直轄市或省（市）（縣）建築師公會會員證，但於簽約前仍應加入該管直轄市或省（市）（縣）建築師公會。相關投標資格及資格文件屬外國原文者，應附經公證或認證之中文譯本。 |
| 是否訂有與履約能力有關之基本資格 | 否   |   |
| 是否訂有與履約能力有關之特定資格 | 否   |   |
| 附加說明             | 一、基地概要:基地位於「行政院農業委員會家畜衛生試驗所」園區，地址為新北市淡水區中正路376號。全區東北側鄰真理大學，東南側鄰淡水紅毛城，距臺北捷運淡水站約1.8公里，主要聯絡道路為園區南側之中正路。<br><br>二、計畫內容<br>(一)高生物安全檢驗中心，新建地下1層、地上5層，鋼骨構造，總樓地板面積約4,485㎡之實驗室大樓1棟。<br>(二)高生物安全動物試驗中心，新建地下1層、地上5層，鋼骨構造，總樓地板面積約5,330㎡之實驗室大樓1棟。<br>(三)動物用疫苗先導工廠，新建地下1層、地上4層，鋼骨構造，總 |   |

樓地板面積約6,985m<sup>2</sup>之疫苗工廠1棟。

### 三、招標文件售價及付款方式

(一)時間:自公告日至109年10月12日止(上班辦公時間:週一至週五上午8時到下午5時),逾期恕不受理。

(二)地點:

(1)親自領取:應於規定期限前之辦公時間內自行前往購領地點不具名價購。購買費用為新臺幣300元。

(2)郵遞購領:請自行考量送件期限及郵遞時程函購,於信封內書名採購標案名稱,並附回郵信封(28cmX39cm),預先書妥收件人姓名、地址,不可填寫廠商名稱,貼足限時掛號(郵資154元)或快捷信封郵資,連同領標費用300元,以行庫或郵局匯票(抬頭請寫營建署-北區工程處316專戶),一併以限時掛號或快捷於期限截止前寄達23560新北市中和區南山路60-2號4樓(建一隊)。

(3)電子領標:請至政府電子採購網web.pcc.gov.tw自行下載,電子招標文件不得任意複製、抄襲、轉載、篡改。電子領標費用新臺幣100元整。

### 四、送件截止期限與地點

(1)截止期限:109年10月12日下午5時,以郵遞或專人送達本署建築測量規劃設計第一隊。

(2)地點:本署建築測量規劃設計第一隊(建一隊,23560新北市中和區南山路60-2號4樓)

### 五、開標時間與地點

(1)開標時間:109年10月13日上午10時00分

(2)地點:營建署北區工程處B1F會議室(新北市中和區南山路60-2號B1F會議室),資格標審查。

109年9月4日補充公告事項:修正評選須知附件18\_二階段合併評分表,新增評選項目「簡報及答詢內容10分」

109年9月25日補充公告事項:配合行政院公共工程委員會109年9月9日修正發布「機關委託技術服務廠商評選及計費辦法」修正招標文件之委託規劃設計及監造契約第4條第2款及第5款與規劃設計需求書之參、委託規劃設計監造服務費相關規定,詳招標文件修正對照表。

是否刊登英文公告

是

|                |  |
|----------------|--|
| 機關名稱(英)        | Construction and Planning Agency Ministry of the Interior  |
| 機關地址(英)        | 342, Sec. 2, Bade Rd., Songshan District, Taipei City, 10556, Taiwan(R.O.C.)   |
| 標案名稱(英)        | Construction of Biocontainment Laboratory, Animal Facility, and Pilot Factory of Veterinary Biologics  |
| 聯絡人(英)         | LEE YU WEN   |
| 聯絡電話(英)        | +886-2-22404183 Ext 6112   |
| 傳真號碼(英)        | +886-2-22404353  |
| 招標文件售價及付款方式(英) | 1.Price for selling on-site : cash only NT\$300.<br>2.Price for acquiring electronic tender documentation on the internet (URL: web.pcc.gov.tw): electronic payment NT\$100. |
| 領標地點(英)        | 342, Sec. 2, Bade Rd., Songshan District, Taipei City, 10556, Taiwan(R.O.C.)   |

|                                  |  |
|----------------------------------|--|
|                                  | <p>附加說明(英)</p> <p>(1)Position<br/>The main campus of Animal Health Research Institute is located at 376 Zhongzheng Road, Tamsui District, New Taipei City. The campus is a neighbor of Altheia University and Fort San Domingo. It is approximately 1.8 kilometers away from the MRT Tamsui Station. The main connecting road is Zhongzheng Road on the south side of the campus.</p> <p>(2)Requirements<br/>a. Biocontainment laboratory: B1F~5F, steel frame structure, total floor area of about 4,485m<sup>2</sup> .<br/>b. Biocontainment animal facility: B1F~5F, steel frame structure, total floor area of about 5,330m<sup>2</sup> .<br/>c. Pilot Factory of Veterinary Biologics : B1F~4F, steel frame structure, total floor area of about 6,985m<sup>2</sup> .</p> <p>(3)Time-limit for Receipt of Tenders Until October 12 17:00,2020</p> |
| <p>疑義、異議、<br/>申訴及檢舉受<br/>理單位</p> | <p>疑義、異議<br/>受理單位 內政部營建署</p> <hr/> <p>申訴受理單<br/>位 行政院公共工程委員會採購申訴審議<br/>委員會 (地址：110臺北市信義區松<br/>仁路3號9樓、電話：02-87897530、傳<br/>真：02-87897514)</p> <hr/> <p>檢舉受理單<br/>位 部會署-內政部採購稽核小組 (地址：<br/>100臺北市中正區徐州路5號3樓、電<br/>話：02-23565307、傳真：02-<br/>23976874)<br/>法務部調查局 (地址：231新北市新<br/>店區中華路74號;新店郵政60000號信<br/>箱、電話：02-29177777、傳真：02-<br/>29188888)<br/>臺北市調查處 (地址：106臺北市大<br/>安區基隆路二段176號;臺北市郵政<br/>60000號信箱、電話：02-27328888)<br/>法務部廉政署 (地址：100臺北市中<br/>正區博愛路166號;10099國史館郵局第<br/>153號信箱、電話：0800286586、傳<br/>真：02-23811234)<br/>中央採購稽核小組 (地址：110臺北<br/>市信義區松仁路3號9樓、電話：02-<br/>87897548、傳真：02-87897554)</p>   |
| <p>招標公告傳輸<br/>時間</p>             | <p>109/08/24 15:04</p>   |
| <p>最<br/>有<br/>利<br/>標</p>       | <p>是否於招標前召開<br/>評選委員會議、審<br/>定招標文件之評選<br/>項目、評審標準及<br/>評定方式</p> <p>否</p> <hr/> <p>是</p>  |

|                       |   |
|-----------------------|---|
| 已經機關首長或其授權人員核准        |   |
| 依政府採購法第56條辦理者已經上級機關核准 | 否 |

註： ◎以上招標公告內容如與招標文件不一致者，請依政府採購法第41條向招標機關反映。