

正本

檔 號：

保存年限：

新竹縣政府 函

地址：30210新竹縣竹北市光明六路10號

承辦人：王筱文

電話：03-5518101分機6185

傳真：03-5589621

電子信箱：10013833@hchg.gov.tw

30044

新竹市北區北大路307號15樓之4

受文者：社團法人新竹市建築師公會

發文日期：中華民國109年1月30日

發文字號：府產都字第1095210406號

速別：普通件

密等及解密條件或保密期限：

附件：如主旨

主旨：檢送本府委託逢甲大學辦理109年度「都市危險及老舊建築物加速重建教育訓練(專業場次一)」課程計畫1份如附件，敬請派員並轉知所屬單位(會員)踴躍報名參加，請查照。

說明：

- 一、旨揭教育訓練訂於109年2月15日(星期六補班日)於新竹縣政府前棟3樓第二會議室(新竹縣竹北市光明六路10號)辦理，報名方式採線上報名，報名網址：<https://forms.gle/eV3p5phwYNHjGqbU6>。
- 二、課程連絡人：陳文淑小姐、電話：04-24517250轉4725、Email：angel33er@gmail.com。
- 三、本次教育訓練全程參與者提供建築師、技師學習積分時數。

正本：社團法人新竹縣建築師公會、社團法人新竹市建築師公會、新竹縣不動產開發商業同業公會、新竹市不動產開發商業同業公會、新竹縣不動產仲介經紀商業同業公會、社團法人新竹市不動產仲介經紀商業同業公會、新竹縣地政士公會、新竹市地政士公會、全國都市危險及老舊建築物加速重建協會、中華民國都市計畫技師公會全國聯合會、臺灣省都市計畫技師公會、中華民國不動產開發商業同業公會全國聯合會、中華民國不動產仲介經紀商業同業公會全國聯合會

新竹市建築師公會
收文
109年2月5日
第0151號

刊登網站

周芳琳

2/5

第1頁 (共2頁)
新竹縣政府公文用紙

並mail轉知會
秘書蔡錦緞

2/5

會、中華民國全國建築師公會、中華民國建築經理商業同業公會、中華民國地
政士公會全國聯合會
副本：逢甲大學、本府產業發展處都市設計審議科

縣長楊文科

本案依分層負責規定授權業務主管執行

新竹縣政府

「都市危險及老舊建築物加速重建教育訓練(專業場次一)」

壹、訓練目的

邀請專家學者與危老相關從業人員、公會團體等專業人士一同參與，除了讓相關從業人員、公會團體等專業人士了解都市危險及老舊建築物加速重建條例政策與法令、相關補助辦法與獎勵措施以及申請流程等，更規劃了危老效益評估與財務規劃、重建計畫報告書撰寫以及結構安全性能評估內容及办理流程解析等，同樣地透過案例分享與實務探討課程讓危老相關從業人員、公會團體等專業人士清楚地了解到都市危險及老舊建築物加速重建之重要性，進而協助推動重建計畫。

貳、舉辦日期及場地

- 一、日期：109年2月15日(星期六補班日)
- 二、場地：新竹縣政府前棟3樓第二會議室 (新竹縣竹北市光明六路10號)

參、報名方式及注意事項

- 一、線上報名，表單網址：<https://forms.gle/eV3p5phwYNHjGqbU6>
- 二、聯絡方式：
電話：04-24517250轉4725
Email：angel33er@gmail.com
- 三、課程連絡人：陳文淑小姐
- 四、為響應愛護地球節能減碳，請自備環保杯
- 五、本次課程提供建築師、技師學習積分時數

肆、課程表與授課內容大綱(實際依講師之時程酌予調整)


日期	時間	課程主題/綱要規劃	講師
109 年 2 月 15 日	09:00 - 09:30	報到入場	
	09:30 - 10:10	危老條例政策與法令內容解析	逢甲大學土地管理學系 何彥陞 副教授
	10:10 - 11:00	危老條例相關補助及獎勵措施解析	賴俊呈建築師事務所 賴俊呈 建築師
	11:00 - 11:10	休息時間	
	11:10 - 12:00	重建計畫報告書撰寫與申請流程解析	賴俊呈建築師事務所 賴俊呈 建築師
	12:00 - 13:00	午餐時間	
	13:00 - 13:50	危老重建效益評估與財務規劃	中國建築經理股份有限公司 林雲鵬 資深協理
	13:50 - 14:00	休息時間	
	14:00 - 14:50	危老案例分享與實務探討	中國建築經理股份有限公司 林雲鵬 資深協理
	14:50 - 15:00	休息時間	
	15:00 - 16:00	綜合座談會	中國建築經理股份有限公司 林雲鵬 資深協理
	16:00 -	賦歸	

伍、講師名單及學經歷


一、逢甲大學土地管理學系 何彥陞 副教授

現職	逢甲大學土地管理學系 副教授	
學歷	台北大學不動產與城鄉環境學系 博士	
經歷	台北市政府都市更新及爭議處理審議會委員	
	雲林縣農地重劃委員會委員	
	雲林縣區域計畫暨非都市土地使用變更審議委員會委員	
	中央研究院法律研究所訪問學人	
	台灣法學雜誌主編	
	台灣環境與土地法學雜誌執行主編	
	逢甲大學土地管理系助理教授	
	德國波昂大學訪問學人	
	元貞聯合法律事務所高級研究員	
	國土規劃及不動產資訊中心副研究員	

二、賴俊呈建築師事務所 賴俊呈 建築師

現職	賴俊呈建築師事務所 負責人	
學歷	國立成功大學建築研究所規劃組 碩士	
經歷	卓銀泳建築師事務所	
	臺北市政府都市發展局都市更新科承辦	
	臺中市政府都市發展局建造管理科承辦	
	臺中市政府都市發展局都市修復科股長	
	臺中市政府都市發展局建造管理科股長	
	臺中市政府都市發展局使用管理科正工程司	
臺中市政府都市發展局營造施工科正工程司		

三、中國建築經理股份有限公司 林雲鵬 資深協理

現職	中國建築經理股份有限公司 資深協理	
學歷	臺灣大學建築與城鄉研究所 碩士	
經歷	財團法人都市更新研究發展基金會 (業務部、投資部、事業部及延展部主任)	
	九昱建設 (副總經理)	
	頂新集團頂禾開發總經理室 (企劃經理)	
	中華大學景觀建築系講師	
講師	105-106營建署都市更新教育講習講師	
	105-107新北市都更推動師課程講師	
	106-107臺北市都更教育課程講師	
其他	107危老推動師課程講師	
	新北市政府金九地區景觀審查委員	

陸、交通指引

一、搭乘高鐵

外縣市搭高鐵往至高鐵新竹站下車-下圖標示 3

- 1.搭 5900 高鐵快捷公車至縣府：約 15-20 分鐘。
- 2.搭計程車至縣府：約 12 分鐘。

二、搭乘火車

搭乘火車在竹北火車站下車-下圖標示 1

- 1.步行至縣府：約 25 分鐘。
- 2.搭計程車至縣府：約 10 分鐘。
- 3.在後站(新泰路)搭乘快捷 8 號公車於縣政府站下車-下圖標示 2：步行至縣府：約 2 分鐘。

三、快捷公車

可搭乘新竹快捷公車-快捷 1 號，於新竹縣政府站下車-下圖標示 2
步行至縣府：約 2 分鐘。

四、搭乘公車

新竹市搭新竹客運往芎林方向，在縣府入口站下車，步行至縣府：約 10 分鐘。

五、自行開車

北上：中山高速公路竹北交流道下，往左轉後直行光明六路即可達縣政府。

南下：中山高速公路竹北交流道下，往右轉後直行光明六路即可達縣政府。



新竹縣政府交通示意圖網址：
<https://www.hsinchu.gov.tw/cp.aspx?n=368>