

檔 號：

保存年限：

湖口鄉農會 函

機關地址：新竹縣湖口鄉民族街 109 號

電 話：03-5996155#40

傳 真：03-5901762

承 辦 人：陳岱昕

受文者：社團法人新竹市建築師公會

發文日期：中華民國 107 年 11 月 19 日

發文字號：湖農務字第1070050770號

速別：普通件

密等及解密條件或保密期限：普通

附件：公告

主旨：敬請協助公告並轉發轄下所屬會員有關本會座落新竹縣湖
口鄉中勢段 921 地號土地標售案，請 惠予辦理。

正本：台灣科學工業園區科學工業同業公會、新竹縣不動產仲介經紀商業同業公會、
社團法人新竹縣建築師公會、社團法人新竹市建築師公會、經濟部工業局新竹
工業區服務中心、工業局北區工業區管理處、國科會科學園區管理局、桃園市
不動產仲介經紀商業同業公會、桃園縣不動產經紀人職業工會、新竹縣工業會

副本：

總幹事 呂 學 城

| | |
|----------|------------|
| 新竹市建築師公會 | |
| 收 | 107年11月22日 |
| 文 | 第 1139 號 |

檔 號：
保存年限：

湖口鄉農會公告



發文日期：中華民國 107 年 11 月 19 日

發文字號：湖農務字第1070050769號

主 旨：公開標售本會土地及建物。

依 據：農會財務處理辦法第 51 條規定，本會第 17 屆理事會第五次會議及第 17 屆代表大會第二次會議決議辦理，詳如公告事項。

公告事項：

一、標售標的：

| | |
|--------------|-----------------------|
| 土地座落 | 新竹縣湖口鄉中勢段 921 地號 |
| 土地類別 | 都市計畫區工業區 |
| 面積 (平方公尺) | 5,503.64 |
| 權利範圍 | 全部 |
| 標售底價 | 新台幣 249,800,000 元整 |
| 投標保證金 | 新台幣 24,980,000 元整 |
| 備註 | 本標的現況，地上有未保存登記之建物、廠房。 |

二、領標時間：自標售公告日起至截標日止，於辦公時間內(上午八時至下午五時)逕向本會會務部洽購招標文件(新竹縣湖口鄉民族街 109 號)，每份新台幣 200 元整。

三、投標方式：以親送或掛號郵寄投遞，領標人應注意投寄標函之時效。

四、截標時間：中華民國 107 年 12 月 6 日下午 5 時，逾時原件退還(以簽收單為憑)

五、開標時間：中華民國 107 年 12 月 7 日上午 10 時

六、開標地點：湖口鄉農會本會 2 樓會議室(新竹縣湖口鄉民族街 109 號)

七、參觀時間：欲了解地上物現況者，可於中華民國 107 年 11 月 19 日至 107 年 12 月 5 日上午 9 時至下午 4 時，與本會會務部聯絡(電話：03-5996155#48)至現場參觀。

八、其 他：標售標的物(含地上物)，按現況標售不予鑑界，投標人得於得標後自費申請鑑界，如地上物有占用或被占用情事或有任何糾紛，應由得標人自行負責排除處理，不得向本會要求任何賠償或補償；原有之地上物廠房以現況點交，由得標人自行負責處理，得標人不得以處理困難或不能處理要求本會協助及延遲繳款或要求退款。

九、本公告刊登事項如有錯誤，依本會門前或現場公告為準。

十、其他未公告事項，悉照「投標須知」辦理。

總幹事 呂學城