

正本

檔 號：

保存年限：

財團法人中華民國消費者文教基金會 函

地址：10656 臺北市大安區復興南路一段390號
10樓之2

聯絡人：李美儀

聯絡電話：02-8227-2683

傳真電話：02-8227-2682

電子信箱：eva@consumers.org.tw

300

新竹市北區北大路307號15樓之4

受文者：新竹市建築師公會

發文日期：中華民國107年8月15日

發文字號：消總檢字第1070001363號

速別：普通件

密等及解密條件或保密期限：

附件：議程（暫定）與交通資訊

主旨：敬邀參加本會107年9月12日（星期三）「2018不動產高峰論壇-打造居住願景系列」，並祈派員與會，惠鵬灼見以共同提升不動產消費環境，請查照

說明：

- 一、本會係以保護消費者權益，提供消費者資訊為宗旨之公益基金會。
- 二、「2018不動產高峰論壇-打造居住願景系列」由中華民國消費者文教基金會主辦，本次論壇力邀業者、專家學者與廣大消費者共同參與討論，藉由公開論述與對話，整合與大眾日常關注之不動產消費焦點，以「提升居住品質與安全」、「健全住宅市場交易安全」、「有效加速推動都市更新」、「綜合座談」列為四大討論議題。
- 三、素仰貴會一向關注消費者權益，因此特致此書函，誠摯邀請轉知貴會會員派員出席，一同出席本次活動，以集合共識，為提升國內消費環境共同努力。
- 四、本次論壇謹訂於107年9月12日（星期三）9：00至16：20，假台大法學院霖澤館（台北市大安區羅斯福路四段一號）舉辦。如蒙惠允出席，座位有限，採線上報名方式確認座席，報名方試請上消基會官網（網址：<https://www.consumers.org.tw/>），活動訊息內活動報

裝

訂

線

新竹市建築師公會
收 107年8月20日
文 第 0756 號

刊登網站

戚繼云

第1頁，共2頁

圖書蔡錦殿

聯
絡
人

2018 不動產高峰論壇 - 打造居住願景系列

時間：2018 年 9 月 12 日（星期三）

地點：台灣大學霖澤館國際會議廳

主辦單位：中華民國消費者文教基金會・消費者報導雜誌社

協辦單位：內政部營建署/內政部地政司/內政部建築研究所/中華民國不動產開發商業同業公會全國聯合會/中華民國不動產估價師公會全國聯合會/中華民國不動產仲介經紀商業同業公會全國聯合會/中華民國土木技師公會全國聯合會/台北市結構工程工業技師公會/中華民國建築經理商業同業公會/財團法人台灣建築中心(暫定)

議 程

時 間	活動內容	主持人	報告人	題 目
09:00~09:20	報 到			
09:20~09:30	開幕式	游開雄（消基會董事長）		
09:30~10:40 (70 分鐘)	議題（一） 提升居住品質 與安全 (主持人 10 分鐘/報告人各 15 分鐘/與談人各 10 分鐘)	林旺根（消基會房屋委員會委員）	高文婷（營建署建管組長）（暫訂）	住宅履歷制度之建立與推廣
			李明濤（台灣建築中心經理）	住宅健檢制度之建立與落實
			與談人 1. 婁光銘(台北市結構技師公會理事長) (暫訂) 2. 戴雲發委員（消基會房屋委員會委員） (暫訂) 3. 顏世禮（物業管理學會秘書長）(暫訂)	
10:40~11:00	休 息 時 間			

時 間	活動內容	主持人	報告人	題 目
11:00~12:10 (70 分鐘)	議題 (二) 健全住宅市場 交易安全 (主持人 10 分鐘/報告人 各 20 分鐘/與 談人各 10 分 鐘)	張欣民 (消基 會房屋委員會 委員)	李得全 (北市府 副秘書長兼代局 長)	實坪制、虛坪制，應何 去何從？
			(建經公會，暫 訂)	不動產交易履約保證制 度之檢討
			與談人 1. 中華民國不動產仲介經紀商業同業公會 全國聯合會 2. 不動產信託業 (暫定)	
12:10~13:40	午 餐			
13:40~14:50 (80 分鐘)	議題 (三) 有效加速推動 都市更新 (主持人 10 分鐘/報告人 各 20 分鐘/與 談人各 10 分 鐘)	彭建文 (消基 會房屋委員會 召集人)	(建築經理公 會，暫訂)	如何加強自力更新之宣 導與推動
			陳玉霖 (中華民 國不動產估價師 公會全國聯合會 榮譽理事長)	精進都市更新權利變換 制度
			與談人: 1. 王武聰 (營建署都更組長) 2. 于俊明 (中華民國不動產開發商業同業 公會全國聯合會秘書長) (暫定)	
14:50~15:10	休 息 時 間			
15:10~16:30 (80 分鐘)	綜合座談 (主持人 10 分鐘/與談 30 分鐘/現場問 答 20 分鐘)	張偉斌 (消基 會聯絡董事)	1. 林旺根 (消基會房屋委員會委員) 2. 張欣民 (消基會房屋委員會委員) 3. 彭建文 (消基會房屋委員會召集人) 4. 陳美華總經理談都更實務 (暫定) 5. 呂孟儒 (中國科技大學建築系)	
16:30~16:40	閉幕式	游開雄 (消基會董事長)		