

台灣物業管理學會（函）

台內社字第 0950016503 號核准立案

地址：台北市 104 南京東路一段 86 號 8 樓 801 室

聯絡人：李昀修

電話：(Tel)02-2531-3162

受文者：社團法人新竹市建築師公會

發文日期：中華民國 107 年 6 月 28 日

發文字號：107 物營社宅 26-025 號

速別：普通

密等及解密條件或保密期限：普通

附件：如說明

主旨：本會協辦「社會住宅規劃設計、興建與營運管理作業參考手冊」研究成果，舉辦「社會住宅教育訓練班」，敬邀 貴單位派員踴躍參加。

說明：

- 一、內政部營建署委託台灣物業管理學會，承辦「社會住宅規劃設計及興建與營運管理作業策略規劃」專案計畫，內容包含研擬「社會住宅規劃設計、興建與營運管理作業參考手冊」，目前已完成執行成果，舉辦北中南地區三場次的「社會住宅教育訓練班」。
- 二、舉辦北部地區「社會住宅教育訓練班」，時間訂於民國 107 年 7 月 9 日(星期一)早上 9 時至 12 時，地點於新北市政府 511 會議室(新北市板橋區中山路一段 161 號)舉辦。開班講授詳細內容，請參見附件所示。
- 三、報名時間截止日期，訂為民國 107 年 7 月 6 日(星期五)下午 6 時。
- 四、報名方式可透過填寫紙本報名表候傳真報名，或透過網路表單報名，網路報名網址：<https://goo.gl/forms/VEEf1n5qDjiaSeUU2>。
- 五、敬請 貴單位協助函告所屬相關單位，轉知從事社會住宅行政、設計與營造、物業管理等業務同仁，鼓勵踴躍報名參與本次教育訓練班。

新竹市建築師公會	
收	107年6月29日
文	第 0585 號

刊登網站
戚繼云 6/29

秘書蔡錦霞 6/29

正本：臺北市政府都市發展局住宅服務科、新北市政府城鄉發展局住宅發展科、基隆市政府都市發展處住宅管理科、宜蘭縣政府工務處下水道科、桃園市政府住宅發展處住宅服務科、新竹縣政府國際產業發展處都市更新科、新竹市政府都市發展處都市更新科、臺北市建築師公會、台北市土木技師公會、台北市結構技師公會、台北市公寓大廈管理維護商業同業公會、社團法人新北市建築師公會、新北市土木技師公會、社團法人新北市結構工程技師公會、新北市公寓大廈管理協會、基隆市建築師公會、基隆市公寓大廈管理服務業職業工會、宜蘭縣建築師公會、宜蘭縣公寓大廈管理服務職業工會、桃園市建築師公會、桃園市結構工程技師公會、社團法人桃園市土木技師公會、桃園市公寓大廈管理維護商業同業公會、社團法人新竹市建築師公會、新竹市公寓大廈管理服務人員職業工會、社團法人新竹縣建築師公會、新竹縣公寓大廈管理服務職業工會

副本：台灣物業管理學會秘書處

理事長

杜功仁

附件

社會住宅教育訓練（北部場）

【活動時間】107年7月9日(星期一)上午9時至12時

【活動目的】推展社會住宅政策，協助營建署指導地方社宅業務，建立社宅興建認知與共識，協助掌握關鍵課題

【參加人員】以臺北市、新北市、基隆市、宜蘭縣、桃園市、新竹縣及新竹市等縣市政府社會住宅主管人士、承辦人員，以及相關從業人員，每場次規模約100人

【活動地點】新北市政府511會議室(新北市板橋區中山路一段161號)

【主辦單位】內政部營建署

【協辦單位】台灣物業管理學會

【聯絡人】台灣物業管理學會 李昫修專案助理 (電話)02-2531-3162 (傳真)02-2531-3102 (電子郵件)s8805713s@gmail.com

【報名截止】107年7月6日(星期五)下午6時

【報名方式】可透過填寫紙本報名表後傳真至協辦單位報名，或以網路報名，網路報名網址：<https://goo.gl/forms/VEEf1n5qDjiaSeUU2>。

【活動議程】

時間	活動內容
09:00 - 09:15 15min	學員報到
09:15 - 09:25 10min	開幕致詞：內政部營建署長官、計畫主持人致詞
09:25 - 10:25 60min	參考手冊第一篇 政策與規劃、第二篇 設計與營建 講題一：政策內涵、興辦事業計畫 主講者：黃世孟(中華民國不動產協進會秘書長、台灣物業管理學會名譽理事長) 講題二：補助作業、招標作業、營建管理 主講者：張智元(逢甲大學土木系副教授、台灣物業管理學會理事)
10:25 - 10:35 10min	中場休息(茶敘)
10:35 - 11:35 60min	參考手冊第二篇 設計與營建、第三篇 營運與物管 講題三：設計管理 主講者：黃世孟(中華民國不動產協進會秘書長、台灣物業管理學會名譽理事長) 講題四：營運計畫 主講者：杜功仁(台灣科技大學副教授、台灣物業管理學會理事長) 講題五：物業管理 主講者：黃世孟(中華民國不動產協進會秘書長、台灣物業管理學會名譽理事長)
11:35 - 12:00 25min	綜合討論 Q&A 主持人、主講人 閉幕總結：內政部營建署長官

社會住宅教育訓練 報名表

姓 名		服務單位/職稱	
聯絡方式	【電話】	【手機】	
電子郵件			