

中華民國全國建築師公會
111年8月份重要公文目錄

社團法人新竹市建築師公會 網站刊登日記註記

壹 法令預告				
1	內政部 營建署	1110729	預告修正「農業用地興建農舍辦法」第2條條文。 略, 符合民法121字將年滿二十歲或未滿二十歲已結婚者, 修正為已成年(即18歲)	P.1
2	內政部	1110803	預告修正「建築技術規則」建築設備編第27條之1條文。 111/08/08	P.5
3	內政部	1110824	預告修正「原有合法建築物防火避難設施及消防設備改善辦法」第2條之1、第3條及「建築物公共安全檢查簽證及申報辦法」第7條、第8條、第9條條文。 111/09/13	P.8
貳 解釋函令				
1	內政部 營建署	1110801	關於原大聯合建築師事務所函詢建築技術規則建築設計施工編第10章無障礙建築物之無障礙樓梯應否通達屋頂平台事宜1案。 111/08/18	P.23
2	內政部	1110804	關於「區域計畫法施行細則」第16條第2項規定限期補正執行事宜1案。	P.28
3	內政部 營建署	1110810	有關機電設備空間之防火門開啟方向疑義1案。 111/08/25	P.29
4	內政部 營建署	1110715	有關建築技術規則建築設計施工編第99條之1第2項防火門開啟方向疑義1案。 111/08/31	P.31
5	內政部 營建署	1110726	有關建築面積計算涉及陽臺部分1案。 111/08/31	P.33
6	內政部 營建署	1110822	有關貴所函詢一般農業區(農牧用地)土地上既有合法農業設施, 畜牧設施(養畜設施)欲變更為水產養殖設施(室內水產養殖生產設施)是否須重行申請建(使)照變更疑義1案。	P.37
7	內政部 營建署	1110823	有關貴局函詢申請建築物升降設備汰舊換新竣工檢查無舊有升降設備出廠證明後續辦理方式1案。 111/08/31	P.38
8	內政部 營建署	1110825	有關貴府函詢下水道用戶排水設備承裝商管理規則第3條第1項第2款「置有專任承裝技工2人以上」相關疑義1案。 111/09/13	P.40
9	內政部 營建署	1110829	有關貴府函詢民眾利用60年12月22日「建築法」修正公布前、「都市計畫」公布前、「實施都市計畫以外地區建築管理辦法」公布前之舊有合法房屋以及未實施建築管理地區建築物完工證明申請相關工廠、補習班、診所、長期照護等, 未具有使用執照, 擬申請變更使用相關疑義1案 111/09/13	P.41
參 公文轉知				
1	內政部	1110817	檢送「建築物地坪面磚防滑係數或等級執導原則」。 111/08/25	P.42

2	臺北市政府 都市發展局	1110819	函轉內政部修正「內政部營建署補(捐)助民間團體辦理公寓大廈 管理活動經費作業要點」一案。 11/08/3	P.46
3	臺北市政府 都市發展局	1110824	函轉內政部營建署「有關補助都市危險及老舊建築物重建計畫 作業要點第8點所稱樓地板面積認定疑義」一案。 11/08/3	P.52

理事長的話

國隆在此先行祝福各位中秋節快樂!為加強各縣市法規與地方自治條例、變更使用執照/室內裝修、於公共工程間如何維護建築師權益並提升建築師執業環境等資訊交流，與建築師會員間即時相互溝通，盼透過本會設立之群組平台，促成各縣市之間良好的資訊交流，如有餘力，可於此群組平台得到相互共識，相信本會這四個群組的成立，一定可以提升建築師的執業環境，本會在全體會員大力支持下，已創立以下 4 個群組：

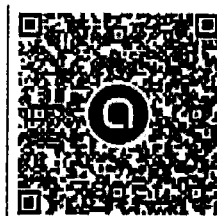
1. 【全國建築師公會-法規交流】



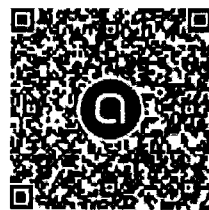
2. 【全國建築師公會-變更/室裝】



3. 【全國建築師公會-法益】



4. 【全國建築師公會-公共工程】



壹、有關會務及法案

一、有關擔任耐震標章建造過程之特別監督人資格疑義案

內政部營建署於 111 年 8 月 8 日對於擔任耐震標章建造過程之特別監督人資格已作出解釋，主要函釋內容略以：

- 「(二)……查建築法及建築物耐震設計規範及解說並無耐震設計標章及耐震標章等詞，次查都市危險及老舊建築物建築容積獎勵辦法第 6 條及第 11 條……，上開辦法係規定建築物取得耐震設計標章或耐震標章者，得給予容積獎勵，無耐震標章建造過程之特別監督人資格規定，……。
- (三)……爰耐震標章建造過程之特別監督人資格應依該標章使用規範書之相關規定辦理。
- (四)……自 92 年由財團法人台灣建築中心研訂耐震設計標章及耐震標章認證制度，……有關執行建築物結構專業工程部分之特別監督得由工程技術顧問公司、執業結構技師、執業土木技師或開業建築師辦理並應組成團隊執行特別監督事宜，特別監督人應具建築結構相關經驗 5 年以上(含工地經驗 3 年)，且具有結構專業資格。」，迄今已有 88 個案件取得該中心核發之耐震標章，併同供參。」

目前公部門辦理之新建工程以及私有都市更新危老案大多會有申請耐震標章認證，為因應未來耐震標章及特別監督人的需求，維護民眾生命財產安全及提高建築物耐震安全等因素，本會積極投入協助政府推動宣導補助政策，在目前各發證單位所訂定之「耐震標章申請審核認可及使用作業辦法」中，本會所訂之內容係依據「建築物耐震設計規範與解說」，對於耐震標章建造過程之特別監督人資格採最開明之標準，意即開業建築師、執業土木技師、執業結構技師只要具相關經驗年資，均可辦理特別監督工作，且不會發生類似技師公會僅限特定技師才能擔任特別監督人，進而造成業主委託之特別監督人狹隘侷限資格之情事，且本會對於設計建築師及引薦人，也建立了良善的回饋機制，非常歡迎各位先進、建築師引薦申請案件，以協助政府大力推動耐震標章建築之政策。

- 二、本會刻正與教育部、勞動部人力發展署、工地主任公會及各大專院校一起推動「BIM 課程計畫」及「工地主任班產學合作」，希望學校的課程能以更快速、有效的方式讓學生學習 BIM 的課程，及納入工地主任 220 小時職能訓練課程並取得結業證書，讓更多年輕學子投入事務所及營建管理的工作，進而提升台灣的工程品質。
- 三、本會辦理「慶祝第 51 屆(111 年)建築師節系列活動」，感謝各公會的支持，相關活動報名資訊已陸續發函各公會受理中，歡迎各公會組

隊參加，目前安排各場次活動及球賽日期如下：

- 111年10月1日 由全國建築師公會主辦-單車活動
- 111年10月8日 由台北市建築師公會承辦-籃球賽
- 111年10月15日 由臺中市建築師公會承辦-羽球賽
- 111年10月29日 由新北市建築師公會承辦-保齡球賽
- 111年11月5日 由新北市建築師公會承辦-登山活動
- 111年11月19日 由臺北市建築師公會承辦-桌球

貳、公會講習、活動訊息

一、為提昇建築水準，鼓勵在建築工程中，對建築技術、工法及施工品質等有卓越貢獻者，特舉辦「臺灣建築工程獎」甄選活動，隨函檢附甄選須知及海報各乙份，敬請各位理監事廣邀優良之營造廠等踴躍報名參加。相關辦理期程經籌備會議後調整如下：

- (1)111年11月-112年2月 舉辦記者會/說明會。
- (2)112年3月-5月 受理報名。
- (3)112年6月-7月 評選(分為初選、複選、現地勘查及決選)。
- (4)112年8月-10月 建築師雜誌刊登得獎作品。
- (5)112年12月 建築師節慶祝大會舉辦公開頒獎儀式論壇。

二、本會接受內政部營建署補助辦理「台灣建築 Open House」參訪活動已於7月14日、7月23日及8月12日完成辦理彰化-台豐高爾夫球場西蔭會所、嘉卿會所，宜蘭-慈林基金會，臺東-青林書屋，目前臺南場規劃於9月辦理，參訪地點為臺南總圖書館，目前由臺南市建築師公會協助籌辦中。在此感謝宜蘭縣建築師公會、臺東縣建築師公會及臺南市建築師公會的協助。

三、本會秉持專業職能及社會責任，特舉辦耐震標章推廣說明會，除讓會員建築師了解耐震設計標章及耐震標章所蘊含之意涵及法源外，也能藉由本課程學習到特別監督人應具備之專業能力及責任與義務，相關報名場次如下：

【中區】時間：111年8月27日(星期六)13:00~16:00

地點：國立臺中科技大學(已完成)

【東區】時間：111年9月24日(星期六)13:00~16:00

地點：花蓮澄品飯店-B1 演講廳

【南區】時間：111年10月8日(星期六)13:00~16:00

地點：天主教明誠高級中學-禮堂

【北區】時間：111年10月15日(星期六)14:00~17:00

地點：臺北市立圖書館-總館 B2 演講廳

四、本會訂於111年8月31日(星期三)舉辦「全國建築師協助民眾參與「危老重建」及「危老協參」專業講座」講習會，以危老政策作為建築師深入社會基層的開端，建立和在地民眾更深交流的模式，由青年建築師建立人際連結、前輩建築師專業經驗分享，將整體建築師形象向上提升的重要管道。

五、辦理111年古蹟修復建築師培訓計畫-實務法規、修復與再利用實務操作、工地參觀事宜

為增進建築師文化資產相關專業知識的認識、及提供文化資產領域專業從業人員(規劃設計、監造主持人、施工工地負責人等)訓練及能力提升，本會特擬定培訓課程，結合學術、產業和實務運用，創新的文化資產學程，培養學用合一之古蹟修復、規劃設計人才，以提升就業職能因應國際競爭力，並倍增職能以符合社會轉變的需求，強化文化資產人力品質與我國文化資產軟實力。

【中區】111年10月21日(五)-111年10月22日(六)

文化部文化資產局願景館2樓國際演講廳

【北區】111年10月28日(五)

新北市立圖書館總館3樓演講廳

111年10月29日(六)

新北市立圖書館總館9樓會議室

劉國隆 謹上

中華民國 111年8月31日

相關公文及法規資訊同步刊載本會網站
請加本會 LINE@連結網站資訊

LINE@

中華民國
全國建築師公會
@naaroc



立刻掃描加入好友

+ 優惠立馬知 😊

