

檔 號：

保存年限：

行政院公共工程委員會 函

300
新竹市北大路307號15樓之3.4

受文者：新竹市建築師公會

地址：11010 臺北市信義區松仁路3號9樓

聯絡方式：(承辦人)陳家慶

(聯絡電話)02-87897636

(傳真)02-87897614

(E-mail)jason@mail.pcc.gov.tw

發文日期：中華民國108年6月18日

發文字號：工程企字第1080100509號

速別：普通件

密等及解密條件或保密期限：

附件：

主旨：本會研擬之「工程採購契約範本」修正草案條文對照表，已登載於本會網站，如有修正意見，請於108年7月1日前提供（請依修正意見表格式填寫），以為研修參考，請查照。

說明：旨揭範本草案條文對照表及修正意見表電子檔登載於本會全球資訊網（<https://www.pcc.gov.tw>）首頁>政府採購>政府採購法規>修訂草案>工程採購契約範本修正草案條文對照表。如無修正意見，無需回復。

正本：總統府第三局、國家安全會議秘書處、行政院秘書長、立法院秘書長、司法院秘書長、考試院秘書長、監察院秘書長、國家安全局、行政院各部會行處署、直轄市政府、直轄市議會、各縣市政府、各縣市議會、各鄉鎮市公所、臺灣區綜合營造業同業公會、社團法人中小型營造業協會、社團法人台灣營造工程協會、各技師公會、各工程技術顧問同業公會、各建築師公會、中華民國全國工業總會、台北市美國商會、台北市日本工商會、歐洲在臺商務協會、台北韓國貿易館、法國工商會

副本：全國政府機關電子公布欄、本會各處室會組、企劃處（網站）

主任委員

吳澤成

刊登網站

並mail轉知會員

戚繼云

6/24

第1頁 共1頁

秘書蔡錦緞

6/24

新竹市建築師公會
收文
108年6月24日
第0632號

工程採購契約範本（草案）修正意見表

機關名稱		日期	108年 月 日
單位名稱		電話	
聯絡人		傳真	
建議條文	草案條文	理由及說明	

附註：

- 一、本表格請以傳真（02-8789-7614）或電子郵件（jason@mail.pcc.gov.tw）方式回擲（免備文）。如無意見，無需回傳。
- 二、如有疑問，請電洽本會企劃處陳先生（02-8789-7636）。

「工程採購契約範本」修正草案對照表

修正內容	現行內容	說明
<p>第 1 條 契約文件及效力</p> <p>.....</p> <p>(八)經雙方代表人或其授權人簽署契約正本 2 份，機關及廠商各執 1 份，並由雙方各依規定繳納印花稅。副本__份（請載明），由機關、廠商及相關機關、單位分別執用。副本如有誤繕，以正本為準。</p> <p>.....</p>	<p>第 1 條 契約文件及效力</p> <p>.....</p> <p>(八)經雙方代表人或其授權人簽署契約正本 2 份，機關及廠商各執 1 份，並由雙方各依規定貼用印花稅票。副本__份（請載明），由機關、廠商及相關機關、單位分別執用。副本如有誤繕，以正本為準。</p> <p>.....</p>	<p>第 8 款，印花稅法規定之納稅方式，除貼用印花稅票外，尚包括繳款書繳納等方式，爰酌修文字。</p>
<p>第 5 條 契約價金之給付條件</p> <p>(一)除契約另有約定外，依下列條件辦理付款：</p> <p>.....</p> <p>2. <input type="checkbox"/>估驗款（由機關視個案情形於招標時勾選；未勾選者，表示無估驗款）：</p> <p>.....</p> <p><u>(8)廠商於<input type="checkbox"/>履約進度達 25%；<input type="checkbox"/>工程開工後 6 個月；<input type="checkbox"/>其他_____（由機關於招標時載明；未載明者無），且工地安全衛生管理績效良好，無發生下列情事者，得向機關申請減低保留款至估驗款之 4%。減低後發生該等情事者優惠結束，恢復原保留款比率，另視情節依(7)處理：</u></p> <p><u>①發生職業災害造成死亡或需住院治療。</u></p> <p><u>②發生無人員死亡或受傷之虛驚事故致工地</u></p>	<p>第 5 條 契約價金之給付條件</p> <p>(一)除契約另有約定外，依下列條件辦理付款：</p> <p>.....</p> <p>2. <input type="checkbox"/>估驗款（由機關視個案情形於招標時勾選；未勾選者，表示無估驗款）：</p> <p>.....</p>	<p>1. 增訂第 1 款第 2 目之(8)，依本會 106 年 6 月 23 日「提升公共工程履約及工安管理績效會議」結論，載明得減低估驗計價保留款及恢復原保留款比率之情形。</p>

修正內容	現行內容	說明
<p><u>全部或部分無法施工，並經機關認定。</u></p> <p><u>③工地經勞動檢查機構檢查處以停工或罰鍰之處置。</u></p> <p><u>④工程施工查核結果涉及「工地職業安全衛生」項目缺失，被處以記點且累計達4點。</u></p> <p><u>(9)廠商為公共工程金質獎得獎廠商者，於獎勵期間得向機關申請減低估驗計價保留款，優等以上得獎廠商得減低保留款至估驗款之3%，佳作廠商得減低保留款至估驗款之4%。獎勵期間結束或經工程會取消得獎資格者優惠結束，恢復原保留款比率。</u></p> <p><u>(10)依(8)及(9)辦理者，自機關審核通過至優惠結束，期間之各期估驗計價適用保留款減低優惠，減低後之保留款不得少於估驗款之3%。優惠結束時，除屬獎勵期間結束之情形外，廠商應就各期保留款減低之金額補繳之。</u></p> <p>.....</p> <p>8. 契約價金總額曾經減價而確定，其所組成之各單項價格得依約定或合意方式調整（例如減價之金額僅自部分項目扣減）；未約定或未能合意調整方式者，如廠商所報各單項價格未有不合理之處，視同就廠商所報各單項價格依同一減價比率（決標金額/投標金額）調整。投標文件</p>	<p>.....</p> <p>8. 契約價金總額曾經減價而確定，其所組成之各單項價格得依約定或合意方式調整（例如減價之金額僅自部分項目扣減）；未約定或未能合意調整方式者，如廠商所報各單項價格未有不合理之處，視同就廠商所報各單項價格依同一減價比率（決標金額/投標金額）調整。投標文件</p>	<p>2. 增訂第1款第2目之(9)，依本會106年8月4日修正之「公共工程金質獎頒發作業要點」第9點，載明得減低估驗計價保留款及恢復原保留款比率之情形。</p> <p>3. 增訂第1款第2目之(10)，載明適用減低保留款優惠之期間、減低後之保留款下限，及優惠結束須補繳保留款之情形。</p> <p>4. 第1款第8目，為落實行政院改善勞工薪資之施政目標，爰載明契約單價需調整時，涉及人力價格之項目，不隨之調低；其餘項目單價分析表中之</p>

修正內容	現行內容	說明
<p>中報價之分項價格合計數額與決標金額不同者，依決標金額與該合計數額之比率調整之。 <u>但以下情形不在此限：</u></p> <p><u>(1)廠商報價之安全衛生經費項目、空氣污染及噪音防制設施經費項目編列金額低於機關所訂底價之各該同項金額者，該報價金額不隨之調低；該報價金額高於同項底價金額者，調整後不得低於底價金額。</u></p> <p><u>(2)人力項目之報價不隨之調低。其他項目之單價組成包含人力者，如需調整其單價組成，該組成中有關人力之單價，不隨之調低。</u></p> <p>.....</p> <p>(二)廠商請領契約價金時應提出電子或紙本統一發票，<u>其經執行機關依法扣押者亦同</u>；無統一發票者應提出收據。</p> <p>.....</p>	<p>中報價之分項價格合計數額與決標金額不同者，依決標金額與該合計數額之比率調整之。但廠商報價之安全衛生經費項目、空氣污染及噪音防制設施經費項目編列金額低於機關所訂底價之各該同項金額者，該報價金額不隨之調低；該報價金額高於同項底價金額者，調整後不得低於底價金額。</p> <p>.....</p> <p>(二)廠商請領契約價金時應提出電子或紙本統一發票，無統一發票者應提出收據。</p> <p>.....</p>	<p>人力單價，亦不隨之調低。</p> <p>5. 第 2 款，依財政部之解釋，廠商因其他債務，致應收工程款債權遭法院依強制執行法為扣押，與依「<u>加值型及非加值型營業稅法</u>」、「<u>營業人開立銷售憑證時限表</u>」規定，依時限開立發票，係屬二事，不會因而免除其開立發票與報繳稅款之義務，仍應依法開立統一發票，爰予修正。</p>

修正內容	現行內容	說明
<p>(五)廠商延誤履約進度案件，如施工進度已達 75% 以上，機關得經評估後，同意廠商及分包廠商共同申請採監督付款方式，由分包廠商繼續施工，其作業程序包括廠商與分包廠商之協議書內容、監督付款之付款程序及監督付款停辦時機等，悉依行政院頒公共工程廠商延誤履約進度處理要點規定辦理。</p> <p>(六)<u>經機關審查同意或報備於機關之分包契約，且分包廠商書面同意與廠商併存承擔未完成之分包契約工作，並就分包部分（包括已完成者）對機關負連帶履約、賠償及瑕疵擔保責任者，於廠商延誤履約進度達 %（由機關於招標時載明；未載明者為 5%），並經機關限期改善及認定廠商財務異常（例如分包廠商反映廠商未依約支付價金），廠商同意將該分包工作尚未請領（包括已施作者）且屬廠商應給付分包廠商部分之工程款債權，於分包廠商向機關切結未重複向廠商請領及無積欠廠商款項後，讓與分包廠商，由機關逕付分包廠商，於分包廠商受領後，視同廠商受</u></p>	<p>(五)<u>分包契約依採購法第 67 條第 2 項報備於機關，並經廠商就分包部分設定權利質權予分包廠商者，該分包契約所載付款條件應符合前列各款規定（採購法第 98 條之規定除外），或與機關另行議定。</u></p> <p>(六)廠商延誤履約進度案件，如施工進度已達 75% 以上，機關得經評估後，同意廠商及分包廠商共同申請採監督付款方式，由分包廠商繼續施工，其作業程序包括廠商與分包廠商之協議書內容、監督付款之付款程序及監督付款停辦時機等，悉依行政院頒公共工程廠商延誤履約進度處理要點規定辦理。</p>	<p>6. 採購法第 67 條第 2 項已有設定權利質權之規定可據以辦理；依增訂之第 7 款，機關同意廠商就分包部分債權讓與分包廠商者，即可依前開規定辦理，故刪除原第 5 款內容。原第 6 款內容移列為第 5 款。</p> <p>7. 第 6 款，為避免因廠商財務困難影響工作進度，就經機關審查同意或報備於機關之分包契約，訂定保障分包廠商工程款取得之機制，以期工程順利進行。並訂明廠商應要求其分包廠商與再分包廠商間之契約，亦應訂定該機制。</p>

修正內容	現行內容	說明
<p><u>領。廠商應要求其分包廠商與再分包廠商間之契約，亦應訂定前開機制。</u></p> <p><u>(七)除前款情形或經機關同意外，廠商不得將契約價金債權讓與他人。</u></p>		<p>8. 增訂第7款，載明除第6款情形或經機關同意外，廠商不得將契約價金債權讓與他人，以保障分包廠商工程款之取得。</p>
<p>第7條 履約期限</p> <p>(一)履約期限(由機關於招標時載明):</p> <p>1. 工程之施工:</p> <p>.....</p> <p><u><input type="checkbox"/>上開履約期限已考量可能因天候等影響無法施工日。(由機關於招標時載明;未載明者,無考量)</u></p> <p><u><input type="checkbox"/>上開履約期限已考量可能因 無法施工日。(由機關於招標時視需要載明)</u></p> <p><u><input type="checkbox"/>上開履約期限已考量無需施工之假日日。(由機關於招標時視需要載明;未載明者,無考量)</u></p> <p>2. 本契約所稱日(天)數,除已明定為日曆天或工作天者外,以<input type="checkbox"/>日曆天<input type="checkbox"/>工作天計算(由機關於招標時勾選;未勾選者,為工作天):</p> <p>(1)以日曆天計算者,所有日數,包括(2)所載之放假日,均應計入。但投標文件截止收件日</p>	<p>第7條 履約期限</p> <p>(一)履約期限(由機關於招標時載明):</p> <p>1. 工程之施工:</p> <p>.....</p> <p>2. 本契約所稱日(天)數,除已明定為日曆天或工作天者外,以<input type="checkbox"/>日曆天<input type="checkbox"/>工作天計算(由機關於招標時勾選;未勾選者,為工作天):</p> <p>(1)以日曆天計算者,所有日數,包括(2)所載之放假日,均應計入。但投標文件截止收件日</p>	<p>1. 第1款第1目增訂第3至第5選項,限期完工或以日曆天計算工期之案件,機關可於招標時載明已考量可能因天候或其他影響等無法施工,及無需施工之假日等日數以資明確。</p> <p>2. 第1款第2目之(1),載明投標廠商應充分考量勞動法令,包括勞工之例假、休息日等,並反映於投標報價。</p>

修正內容	現行內容	說明
<p>前未可得知之放假日，不予計入。<u>廠商之報價金額應充分考量勞動法令規定，包括勞工之例假、休息日、應放假之民俗節日及紀念日、特休假等。</u></p> <p>.....</p> <p>(三)工程延期：</p> <p>1. 履約期限內，有下列情形之一(且非可歸責於廠商)，致影響進度網圖要徑作業之進行，而需展延工期者，廠商應於事故發生或消滅後__日內(由機關於招標時載明；未載明者，為<u>14</u>日)通知機關，並於__日內(由機關於招標時載明；未載明者，為45日)檢具事證，以書面向機關申請展延工期。機關得審酌其情形後，以書面同意延長履約期限，不計算逾期違約金。其事由未逾半日者，以半日計；逾半日未達1日者，以1日計。</p> <p>.....</p> <p>(2)因天候影響無法施工。<u>非以工作天計算工期者，逾第1款第1目所載已考量日數部分，方得予以展延。</u></p> <p>.....</p>	<p>前未可得知之放假日，不予計入。</p> <p>.....</p> <p>(三)工程延期：</p> <p>1. 履約期限內，有下列情形之一(且非可歸責於廠商)，致影響進度網圖要徑作業之進行，而需展延工期者，廠商應於事故發生或消滅後__日內(由機關於招標時載明；未載明者，為7日)通知機關，並於__日內(由機關於招標時載明；未載明者，為45日)檢具事證，以書面向機關申請展延工期。機關得審酌其情形後，以書面同意延長履約期限，不計算逾期違約金。其事由未逾半日者，以半日計；逾半日未達1日者，以1日計。</p> <p>.....</p> <p>(2)因天候影響無法施工。</p> <p>.....</p>	<p>3. 第3款第1目，就廠商應於影響進度之事故發生或消滅後通知機關之期限，酌予放寬。(註：本目所載期限僅為訓示規定)</p> <p>4. 第3款第1目之(2)，配合第1款第1目第3選項修正，限期完工或以日曆天計算工期之工程，履約期限內受天候影響無法施工之日數，如未逾已預先考量之日數，不得展延。</p>

修正內容	現行內容	說明
<p>第 9 條 施工管理</p> <p>.....</p> <p>(七)工程保管：</p> <p>.....</p> <p>2. 工程未經驗收前，機關因需要使用時，廠商不得拒絕。但應<u>先就該部分辦理驗收或分段查驗供驗收之用，並</u>由雙方會同使用單位協商認定權利與義務。使用期間因非可歸責於廠商之事由，致遺失或損壞者，應由機關負責。</p> <p>.....</p> <p>(十一)轉包及分包：</p> <p>.....</p> <p>2. <u>機關得要求一定金額以上或特定工作，就</u>廠商分包之項目及分包廠商，<u>提送</u>機關審查；<u>機關審查不同意者，應有合理之理由。廠商或其分包廠商得將二者訂立之分包契約報備於機關。</u></p> <p>3. 廠商對於分包廠商履約之部分，仍應負完全責任。分包契約<u>經機關審查同意或</u>報備於機關者，亦同。</p> <p>.....</p>	<p>第 9 條 施工管理</p> <p>.....</p> <p>(七)工程保管：</p> <p>.....</p> <p>2. 工程未經驗收前，機關因需要使用時，廠商不得拒絕。但應由雙方會同使用單位協商認定權利與義務。使用期間因非可歸責於廠商之事由，致遺失或損壞者，應由機關負責。</p> <p>.....</p> <p>(十一)轉包及分包：</p> <p>.....</p> <p>2. 廠商<u>擬</u>分包之項目及分包廠商，機關<u>得予</u>審查。</p> <p>3. 廠商對於分包廠商履約之部分，仍應負完全責任。分包契約報備於機關者，亦同。</p>	<p>1. 第 7 款第 2 目，屢有廠商反映：工程未驗收前，可否拒絕機關先行使用之需求。依採購法施行細則第 99 條規定，採購標的如有部分先行使用之必要者，應先就該部分辦理驗收或分段查驗供驗收之用，爰予修正。</p> <p>2. 第 11 款第 2 目，修正文字以載明機關得主動審查分包項目、分包廠商，或接受廠商或分包廠商報備之分包契約。</p> <p>3. 第 11 款第 3 目，配合第 11 款第 2 目修正文字。</p>
<p>第 14 條 保證金</p> <p>(一)保證金之發還情形如下（由機關擇定後於招標</p>	<p>第 14 條 保證金</p> <p>(一)保證金之發還情形如下（由機關擇定後於招標</p>	<p>1. 第 1 款之選項，依保證金</p>

修正內容	現行內容	說明
<p>時載明)：</p> <p><u>□差額保證金之發還，同履約保證金。</u></p> <p>.....</p> <p>□履約保證金於工程進度達 25%、50%、75%及驗收合格<u>且無待解決事項</u>後，<u>於 30 日內</u>各發還 25%。(機關得視案件性質及實際需要於招標時載明，尚不以 4 次為限；惟查核金額以上之工程採購，不得少於 4 次)</p> <p>.....</p> <p><u>□植栽工程涉及養護期、保活期，需約定保證金者，發還方式(含分階段)為：</u></p> <p><u>(由機關於招標時載明)。</u></p> <p>□廠商於履約標的完成驗收付款前應繳納保固保證金，<u>未繳納者，機關得將同額之應付契約價金轉換為保證金，如有不足，通知廠商繳納。</u><u>契約經終止者，已施作完成之工作項目及數量結算付款前，亦同。</u></p> <p>□保固保證金於保固期滿且無待解決事項後 30 日內一次發還。<u>(契約載明 2 種以上保固期間者不適用)</u></p>	<p>時載明)：</p> <p>.....</p> <p>□履約保證金於工程進度達 25%、50%、75%及驗收合格後，各發還 25%。(機關得視案件性質及實際需要於招標時載明，尚不以 4 次為限；惟查核金額以上之工程採購，不得少於 4 次)</p> <p>.....</p> <p>□廠商於履約標的完成驗收付款前應繳納保固保證金。</p> <p>□保固保證金於保固期滿且無待解決事項後 30 日內一次發還。</p> <p>.....</p>	<p>可能發生之先後排列。</p> <p>2. 原選項酌修文字俾與其他選項條件一致。除驗收合格外，其餘各階段之發還條件，依原內容係達分段進度後發還，修正後，增加 30 日之期限。</p> <p>3. 植栽之養護、保活屬履約項目，其保證金種類似履約保證金，與保固責任有別，爰移列該選項位置至履約保證金之後。</p> <p>4. 原選項增訂廠商未繳納保固保證金者，機關得將同額之應付契約價金轉換為保證金。經終止契約者，已施作完成之工作項目及數量結算付款前，處理方式亦同。</p> <p>5. 於原選項後段載明契約訂有 2 種(含)以上保固期間者，不適用保固期滿</p>

修正內容	現行內容	說明
<p>.....</p> <p><input type="checkbox"/>其他：_____</p> <p>.....</p> <p>(七)廠商未依契約<u>約定履約或契約經終止或解除者，機關得就預付款還款保證尚未遞減之部分，隨時要求返還或折抵機關尚待支付廠商之價金，並就廠商未依契約約定履約、解除契約或因非可歸責於機關之事由終止契約之情形</u>，加計年息__%（由機關於招標時合理訂定，如未填寫，則依機關撥付預付款當日中華郵政股份有限公司牌告一年期郵政定期儲金機動利率）之利息。</p> <p>.....</p>	<p><u><input type="checkbox"/>差額保證金之發還，同履約保證金。</u></p> <p><u><input type="checkbox"/>植栽工程涉及養護期、保活期，需約定保證金者，發還方式（含分階段）為：</u></p> <p><u><input type="checkbox"/>其他：_____</u></p> <p>.....</p> <p>(七)廠商未依契約規定履約或契約經終止或解除者，機關得就預付款還款保證尚未遞減之部分加計年息__%（由機關於招標時合理訂定，如未填寫，則依機關撥付預付款當日中華郵政股份有限公司牌告一年期郵政定期儲金機動利率）之利息，隨時要求返還或折抵機關尚待支付廠商之價金。</p> <p>.....</p>	<p>一次發還之方式</p> <p>6. 第7款，因可歸責於機關之事由（例如政策變更）終止契約，如加計預付款還款保證尚未遞減部分之利息，難謂合理，爰予修正。非可歸責於機關之事由包括全部歸責於廠商及不可歸責於雙方之情形。</p>
<p>第 15 條 驗收</p> <p>.....</p> <p>(二)驗收程序：</p> <p>1. 廠商應於履約標的預定竣工日前或竣工當日，將竣工日期書面通知監造單位/工程司及機關，<u>除契約另有約定外</u>，該通知須檢附工程竣工圖表。機關應於收到該通知之日起__日（由機關於招標時載明；未載明者，依採購法施行細則第 92 條規定，為 7 日）內會同監造單位/</p>	<p>第 15 條 驗收</p> <p>.....</p> <p>(二)驗收程序：</p> <p>1. 廠商應於履約標的預定竣工日前或竣工當日，將竣工日期書面通知監造單位/工程司及機關，該通知須檢附工程竣工圖表。機關應於收到該通知<u>（含工程竣工圖表）</u>之日起__日（由機關於招標時載明；未載明者，依採購法施行細則第 92 條規定，為 7 日）內會同監造單位/</p>	<p>第2款第1目，本會訂定之「<u>公共工程施工綱要規範</u>」第00700章（一般條款）T.2之(1)載明竣工文件須依施工進度逐步完成提送，及竣工後一定期間提送全部竣工文件，爰</p>

修正內容	現行內容	說明
<p>工程司及廠商，依據契約、圖說或貨樣核對竣工之項目及數量，以確定是否竣工；廠商未依機關通知派代表參加者，仍得予確定。機關持有設計圖電子檔者，廠商依其提送竣工圖期程，需使用該電子檔者，應適時向機關申請提供該電子檔；機關如遲未提供，廠商得定相當期限催告，以應及時提出工程竣工圖之需。</p> <p>.....</p>	<p>工程司及廠商，依據契約、圖說或貨樣核對竣工之項目及數量，以確定是否竣工；廠商未依機關通知派代表參加者，仍得予確定。機關持有設計圖電子檔者，廠商依其提送竣工圖期程，需使用該電子檔者，應適時向機關申請提供該電子檔；機關如遲未提供，廠商得定相當期限催告，以應及時提出工程竣工圖之需。</p> <p>.....</p>	<p>酌修文字。</p>
<p>第 16 條 保固</p> <p>(一)保固期之認定：</p> <p>1. 起算日：</p> <p>.....</p> <p><u>(4)契約經終止者，已施作完成之工作項目及數量，自機關接管之日起算。</u></p> <p>.....</p> <p>(二)本條所稱瑕疵，包括損裂、坍塌、損壞、功能或效益等不符合<u>通常或約定效用，或不符合契約約定品質者。但不包含廠商以外之人為破壞、不當使用、正常零附件耗損。</u></p> <p>(三)保固期內發現之瑕疵，應由廠商於機關指定之合理期限內負責免費無條件改正。逾期不為改正者，機關得逕為處理，所需費用由廠商負擔，或</p>	<p>第 16 條 保固</p> <p>(一)保固期之認定：</p> <p>1. 起算日：</p> <p>.....</p> <p>(二)本條所稱瑕疵，包括損裂、坍塌、損壞、功能或效益不符合契約規定等。<u>但屬第 17 條第 5 款所載不可抗力或不可歸責於廠商之事由所致者，不在此限。</u></p> <p>(三)保固期內發現之瑕疵，應由廠商於機關指定之合理期限內負責免費無條件改正。逾期不為改正者，機關得逕為處理，所需費用由廠商負擔，或</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. 增訂第 1 款第 1 目之 (4)，參考第 21 條第 3 款部分文字，載明契約終止時，已完成工程之保固期起算日。 2. 第 2 款，參考民法第 492 條規定，載明瑕疵之範圍，並參考原第 3 款但書修正後段內容，以避免誤解保固為過失責任。 3. 原第 3 款但書部分內容移列至第 2 款後段，另參

修正內容	現行內容	說明
<p>動用保固保證金逕為處理，不足時向廠商追償。 <u>瑕疵雖係因機關所供給材料之性質或依機關之指示而生，但廠商明知其材料之性質或指示不適當，而不告知機關者，亦同。</u></p> <p>(四)為釐清發生瑕疵之原因或其責任歸屬，機關得委託公正之第三人進行檢驗或調查工作，其結果如證明瑕疵係屬廠商<u>應負保固責任者</u>，廠商應負擔檢驗或調查工作所需之費用。</p> <p>(五)瑕疵改正後 30 日內，如機關認為可能影響本工程任何部分之功能與效益者，得要求廠商依契約原訂測試程序進行測試。該瑕疵屬廠商<u>應負保固責任者</u>，廠商應負擔進行測試所需之費用。</p> <p>(六)保固期內，採購標的因屬廠商<u>應負保固責任</u>之事由造成之瑕疵致全部工程無法使用時，該無法使用之期間不計入保固期；致部分工程無法使用者，該部分工程無法使用之期間不計入保固期，並由機關通知廠商。</p> <p>.....</p> <p><u>(十)廠商除依本契約負保固責任外，並依法負瑕疵擔保責任。</u></p>	<p>動用保固保證金逕為處理，不足時向廠商追償。但屬故意破壞、不當使用、正常零附件損耗或其他非可歸責於廠商之事由所致瑕疵者，由機關負擔改正費用。</p> <p>(四)為釐清發生瑕疵之原因或其責任歸屬，機關得委託公正之第三人進行檢驗或調查工作，其結果如證明瑕疵係因可歸責於廠商之事由所致，廠商應負擔檢驗或調查工作所需之費用。</p> <p>(五)瑕疵改正後 30 日內，如機關認為可能影響本工程任何部分之功能與效益者，得要求廠商依契約原訂測試程序進行測試。該瑕疵係因可歸責於廠商之事由所致者，廠商應負擔進行測試所需之費用。</p> <p>(六)保固期內，採購標的因可歸責於廠商之事由造成之瑕疵致全部工程無法使用時，該無法使用之期間不計入保固期；致部分工程無法使用者，該部分工程無法使用之期間不計入保固期，並由機關通知廠商。</p> <p>.....</p>	<p>考民法第 496 條規定增列後段內容。</p> <p>4. 第 4 款至第 6 款，酌修文字以避免誤解保固為過失責任。</p> <p>5. 瑕疵擔保為法定責任，機關本可依法請求，為免誤解本條約定有排除法定瑕疵擔保之意，爰增訂第 10 款以資明確。</p>

修正內容	現行內容	說明
<p>第 17 條 遲延履約</p> <p>(一)逾期違約金，以日為單位，按逾期日數，每日依契約價金總額__%（由機關於招標時載明比率；未載明者，為 1%）計算逾期違約金，所有日數（包括放假日等）均應納入，不因履約期限以工作天或日曆天計算而有差別。<u>辦理減價收受者，逾期違約金應計算至機關（未達查核金額）或上級機關（查核金額以上）核准之日止，惟應扣除機關不合理作業之時間。</u>因可歸責於廠商之事由，致終止或解除契約者，逾期違約金應計算至終止或解除契約之日止。</p> <p>.....</p> <p>3. 未完成履約/初驗或驗收有瑕疵之部分不影響其他已完成且無瑕疵部分之使用者（<u>不以機關已有使用事實為限</u>），按未完成履約/初驗或驗收有瑕疵部分之契約價金，每日依其__%（由機關於招標時載明比率；未載明者，為 3%）計算逾期違約金，其數額以每日依契約價金總額計算之數額為上限。</p> <p>.....</p>	<p>第 17 條 遲延履約</p> <p>(一)逾期違約金，以日為單位，按逾期日數，每日依契約價金總額__%（由機關於招標時載明比率；未載明者，為 1%）計算逾期違約金，所有日數（包括放假日等）均應納入，不因履約期限以工作天或日曆天計算而有差別。因可歸責於廠商之事由，致終止或解除契約者，逾期違約金應計算至終止或解除契約之日止。</p> <p>.....</p> <p>3. 未完成履約/初驗或驗收有瑕疵之部分不影響其他已完成且無瑕疵部分之使用者，按未完成履約/初驗或驗收有瑕疵部分之契約價金，每日依其__%（由機關於招標時載明比率；未載明者，為 3%）計算逾期違約金，其數額以每日依契約價金總額計算之數額為上限。</p> <p>.....</p>	<p>1. 第 1 款序文，減價收受與逾期違約金之計算係屬二事，爰依本會 103 年 12 月 24 日工程企字第 10300383310 號函說明二修正。</p> <p>2. 第 1 款第 3 目所稱不影響其他已完成且無瑕疵部分之使用，係指該部分不受未完成履約/初驗或驗收有瑕疵部分之影響，已可得使用，不以已使用為必要，爰增加文字說明，以資明確。</p>
<p>第 21 條 契約終止解除及暫停執行</p> <p>.....</p> <p>(十)因可歸責於機關之情形，機關通知廠商部分或全部暫停執行（停工）：</p>	<p>第 21 條 契約終止解除及暫停執行</p> <p>.....</p> <p>(十)因可歸責於機關之情形，機關通知廠商部分或全部暫停執行（停工）：</p>	

修正內容	現行內容	說明
<p>.....</p> <p>3. 暫停執行期間累計逾__個月（由機關於招標時合理訂定，如未填寫，<u>履約期間逾 1 年者</u>為 6 個月；<u>未達 1 年者為 4 個月</u>）者，廠商得通知機關終止或解除部分或全部契約，並得向機關請求賠償因契約終止或解除而生之損害。因可歸責於機關之情形無法開工者，亦同。</p> <p>.....</p>	<p>.....</p> <p>3. 暫停執行期間累計逾__個月（由機關於招標時合理訂定，如未填寫，則為 6 個月）者，廠商得通知機關終止或解除部分或全部契約，並得向機關請求賠償因契約終止或解除而生之損害。因可歸責於機關之情形無法開工者，亦同。</p> <p>.....</p>	<p>第 10 款第 3 目，依國家發展委員會 108 年 4 月 12 日「中華民國全國工業總會『2018 年白皮書』提案 4 年以上議題協調會」紀錄研議修正。履約期間(自開工至預定竣工日)未達 1 年之工程，因可歸責於機關之情形停工逾一定月數(招標時未載明為 4 個月)，廠商得終止或解除部分或全部契約，並向機關求償。</p>
<p>第 22 條 爭議處理</p> <p>.....</p> <p><u>(七)廠商與本國分包廠商間之爭議，除經本國分包廠商同意外，應約定以中華民國法律為準據法，並以設立於中華民國境內之民事法院、仲裁機構或爭議處理機構解決爭議。廠商並應要求分包廠商與再分包之本國廠商之契約訂立前開約定。</u></p>	<p>第 22 條 爭議處理</p> <p>.....</p>	<p>增訂第 7 款，依行政院 108 年 4 月 25 日「行政院院長與中小企業座談會」列管事項「研議於公共工程契約中增訂廠商與分包廠商及其下屬各分包廠商間之爭端，應於我國解決」辦理。</p>
<p>第 23 條 其他</p> <p>.....</p> <p>(六)機關、廠商、監造單位及專案管理單位之權責</p>	<p>第 23 條 其他</p> <p>.....</p> <p>(六)機關、廠商、監造單位及專案管理單位之權責</p>	<p>第 6 款，酌修文字以資明確。</p>

修正內容	現行內容	說明
<p>分工，除契約另有<u>約定</u>外，依<u>招標當時</u>工程會所<u>訂</u>「公有建築物施工階段契約約定權責分工表」或「公共工程施工階段契約約定權責分工表」辦理。</p> <p>.....</p>	<p>分工，除<u>本</u>契約另有規定外，依工程會發布之最新版「公有建築物施工階段契約約定權責分工表」或「公共工程施工階段契約約定權責分工表」辦理。<u>(請自行至工程會網站下載)</u>。</p> <p>.....</p>	
<p>附錄 1、工作安全與衛生</p> <p>1 契約施工期間，廠商應遵照職業安全衛生法及其施行細則、職業安全衛生設施規則、營造安全衛生設施標準、職業安全衛生管理辦法、勞動檢查法及其施行細則、危險性工作場所審查<u>及</u>檢查辦法、勞動基準法及其施行細則、道路交通標誌標線號誌設置規則等有關規定確實辦理，並隨時注意工地安全及災害之防範。如因廠商疏忽或過失而發生任何意外事故，均由廠商負一切責任。</p> <p>.....</p>	<p>附錄 1、工作安全與衛生</p> <p>1 契約施工期間，廠商應遵照職業安全衛生法及其施行細則、職業安全衛生設施規則、營造安全衛生設施標準、職業安全衛生管理辦法、勞動檢查法及其施行細則、危險性工作場所審查暨檢查辦法、勞動基準法及其施行細則、道路交通標誌標線號誌設置規則等有關規定確實辦理，並隨時注意工地安全及災害之防範。如因廠商疏忽或過失而發生任何意外事故，均由廠商負一切責任。</p> <p>.....</p>	<p>第 1 點，勞動部已修正「危險性工作場所審查暨檢查辦法」名稱為「危險性工作場所審查及檢查辦法」，爰配合修正。</p>
<p>附錄 2、工地管理</p> <p>.....</p> <p>3 工地環境清潔與維護</p> <p><u>3.4 廠商應辦理之提升空氣污染及噪音防制管理事項</u></p> <p><u>3.4.1 施工計畫應納入空氣污染及噪音防制相關法規規定事項，並包括空氣污染及噪音防制執行作業，並落實執行。</u></p>	<p>附錄 2、工地管理</p> <p>.....</p> <p>3 工地環境清潔與維護</p> <p>.....</p>	<p>第 3.4 點，依行政院環境保護署訂定之「加強公共工程空氣污染及噪音防制管理要點」第 8 點，增訂廠商應辦理之提升空氣污染及噪音防制管理事項。</p>

修正內容	現行內容	說明
<p><u>3.4.2 全程依空氣污染及噪音防制相關法規規定辦理，並督導分包商依規定施作。</u></p> <p><u>3.4.3 進駐工地人員，應定期依其作業性質、工作環境及環境污染因素，施以應採取之空氣污染及噪音防制設施之注意事項宣導。</u></p> <p>.....</p>		
<p>附錄 4、品質管理作業</p> <p>.....</p> <p>2 自主檢查與監造檢查（驗）</p> <p>.....</p> <p>2.3 廠商應確實執行上開查驗點之自主檢查，並<u>簽認</u>留下紀錄備查。</p> <p>2.4 有關監造單位監造檢驗停留點（含安全衛生事項），須經監造單位/工程司派員會同辦理施工抽查及材料抽驗合格後，方得繼續下一阶段施工，並作為估驗計價之付款依據。如擅自進行下階段施工，應依契約敲除重作<u>或重新施作，並視其情節依法令追究相關人員責任、撤換人員；其屬情節重大者，由機關通知目的事業主管機關懲處。</u></p> <p>.....</p>	<p>附錄 4、品質管理作業</p> <p>.....</p> <p>2 自主檢查與監造檢查（驗）</p> <p>.....</p> <p>2.3 廠商應確實執行上開查驗點之自主檢查，並留下紀錄備查。</p> <p>2.4 有關監造單位監造檢驗停留點（含安全衛生事項），須經監造單位/工程司派員會同辦理施工抽查及材料抽驗合格後，方得繼續下一阶段施工，並作為估驗計價之付款依據。如擅自進行下階段施工，應依契約敲除重作並追究施工廠商責任。</p> <p>.....</p>	<p>第 2.3 點及第 2.4 點，為強化公共工程施工品質與職業安全衛生管理機制，俾落實各工項自主檢查查驗點、安全衛生查驗點及監造檢驗停留點之執行作業，爰予修正。</p>